

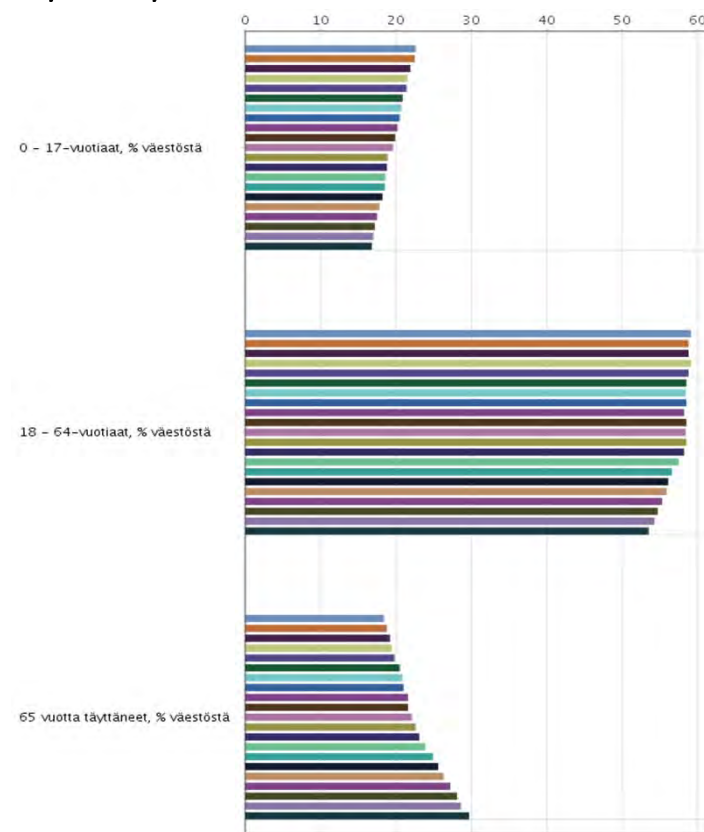
Leppävirran kunnan nykytilan ja tulevaisuuden palvelutarpeiden kuvaus 2019

Valmistelu:

Talouden tasapainottamisen ohjausryhmä, hallinnonalakohtaiset alatyöryhmät ja kunnan johtoryhmä

Talouden tasapainottamisen ohjausryhmä on kokoontunut 12 kertaa
Teknisen työryhmä 6 kertaa
Hallintoryhmä 2 kertaa
Sote-ryhmä 3 kertaa
Sivistys-ryhmä 3 kertaa

Leppävirta: Väestökehitys ikäryhmittäin vuodesta 1998 alkaen Lähde: Sotkanet



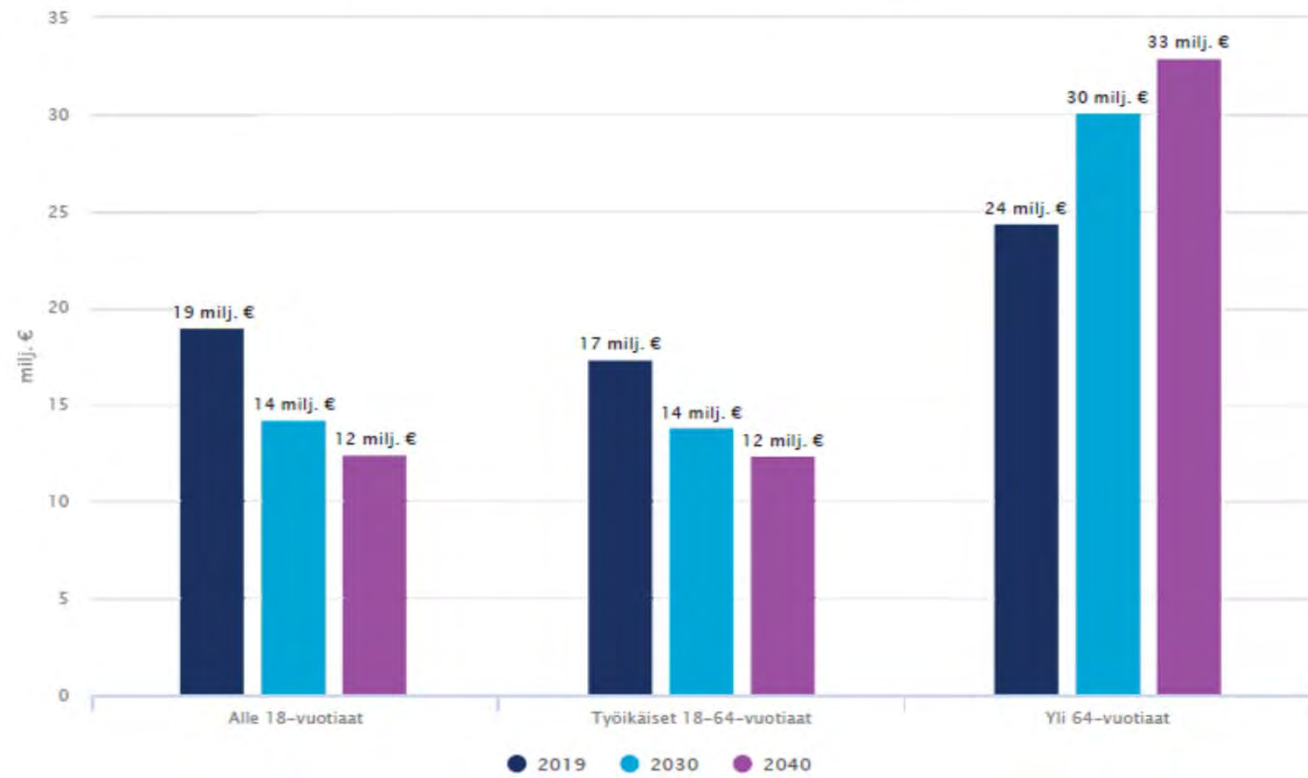
Väestöennuste

Tilastokeskus 30.9.2019

- https://www.stat.fi/til/vaenn/2019/vaenn_2019-09-30_tie_001_fi.html

vuosi	Syntyneet		Luonnollinen väestönlisäys (ennuste 2019)	Kuntaan muuttaneet (ennuste 2019)	Kunnasta muuttaneet (ennuste 2019)	Kokonaisnetto muutto (ennuste 2019)		Väestö 31.12. (ennuste 2019)
	(ennuste 2019)	Kuolleet (ennuste 2019)				(ennuste 2019)	Väestönlisäys (ennuste 2019)	
2019	61	132	-71	379	409	-30	-101	9549
2020	60	132	-72	375	404	-29	-101	9446
2021	59	134	-75	371	398	-27	-102	9345
2022	57	134	-77	367	386	-19	-96	9249
2023	57	135	-78	363	377	-14	-92	9156
2024	55	135	-80	360	372	-12	-92	9066
2025	55	135	-80	357	368	-11	-91	8972
2026	53	135	-82	354	364	-10	-92	8881
2030	51	136	-85	347	349	-2	-87	8523
2035	49	138	-89	337	320	17	-72	8134
2040	48	141	-93	322	296	26	-67	7788

Käyttökulut (milj. €) 2019, 2030, 2040 Leppävirta



Ikäihmisten palvelujen kustannukset kasvavat tulevaisuudessa, muiden pienenevät

Väestömuutoksen vaikutus kuntien kustannuksiin

Malli huomioi väestöön ja ikärakenteeseen sidoksissa olevat bruttokäyttökustannukset.

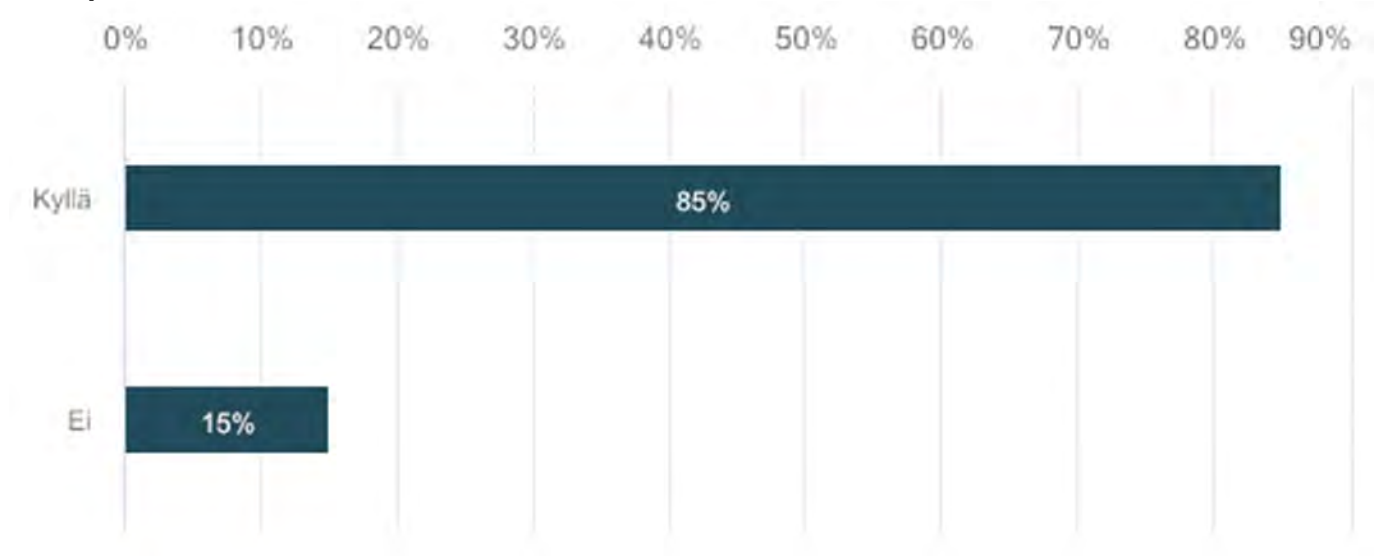


Kuntalaiskysely 2019

Vastaajien kokonaismäärä: 193

1. Tuleeko mielestäsi Leppävirran kunnan tasapainottaa taloutensa pakkokuntaliitoksen välttämiseksi?

Vastaajien määrä: 187



	n	Prosentti
Kyllä	159	85,03%
Ei	28	14,97%

2. Mitä talouden tasapainotuskeinoja kunnan tulisi mielestäsi käyttää?

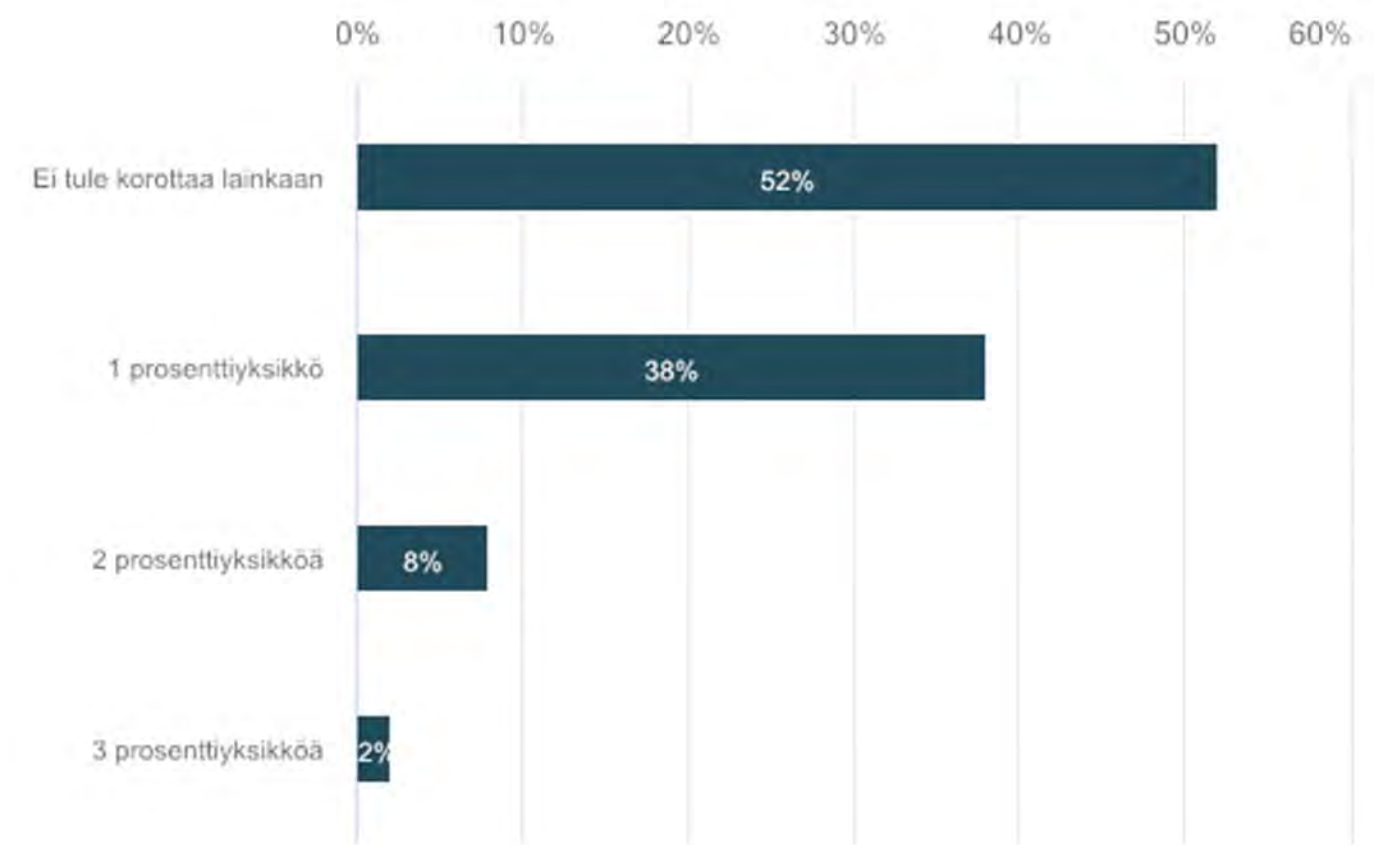
Voit valita useamman.

Vastaajien määrä: 186, valittujen vastausten lukumäärä: 429

	n	Prosentti
Verojen, maksujen, taksojen korotukset	58	31,18%
Palveluverkon muuttaminen esim. toimipisteitä vähentämällä ja toimintaa supistamalla	49	26,34%
Kunnallisten palvelujen vaihtoehtojen tuottamistapojen hyödyntäminen oman toiminnan rinnalla tai oman toiminnan sijaan esimerkiksi tilanteessa, jossa yksityinen palvelutuotanto on edullisempi vaihtoehto kuin kunnallisesti tuotettu palvelu	101	54,3%
Kunnan palvelutuotannossa tarpeettomasta omaisuudesta luopuminen	148	79,57%
Palveluiden karsiminen. Minkä?:	47	25,27%
Palvelun lopettaminen. Minkä?:	26	13,98%

3. Leppävirran kunnassa yhden veroprosenttiyksikön tuotto on n. 1,4 milj. euroa. Koko säästötavoitteen saavuttaminen veroprosenttia korottamalla tarkoittaisi n. 3 prosenttiyksikön korotusta tuloveroprosenttiin. Montako prosenttiyksikköä tuloveroprosenttia tulisi mielestäsi korottaa?

Vastaajien määrä: 189



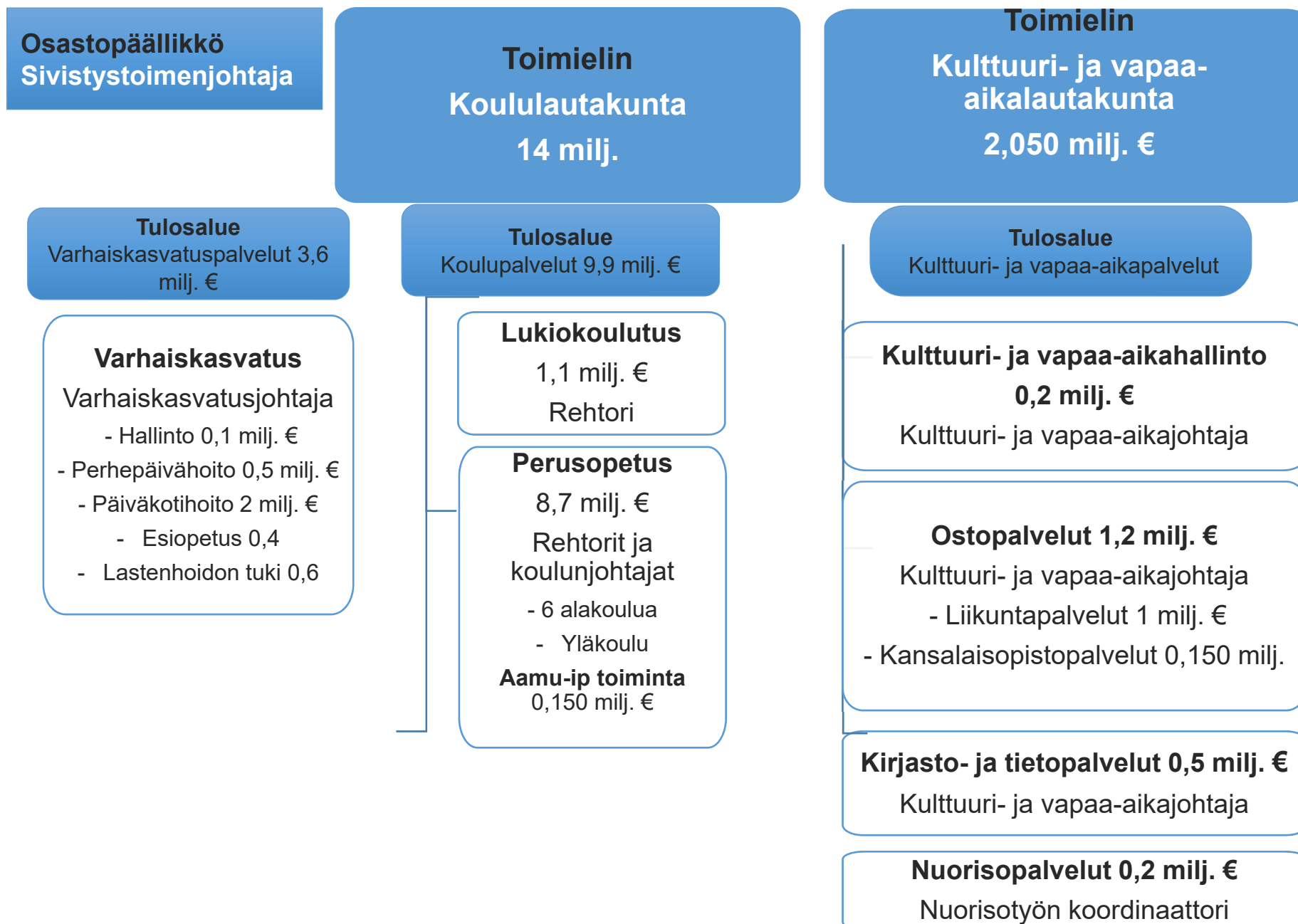
	n	Prosentti
Ei tule korottaa lainkaan	99	52,38%
1 prosenttiyksikkö	71	37,57%
2 prosenttiyksikköä	16	8,46%
3 prosenttiyksikköä	3	1,59%

Talouden tasapainottamis- valmistelu

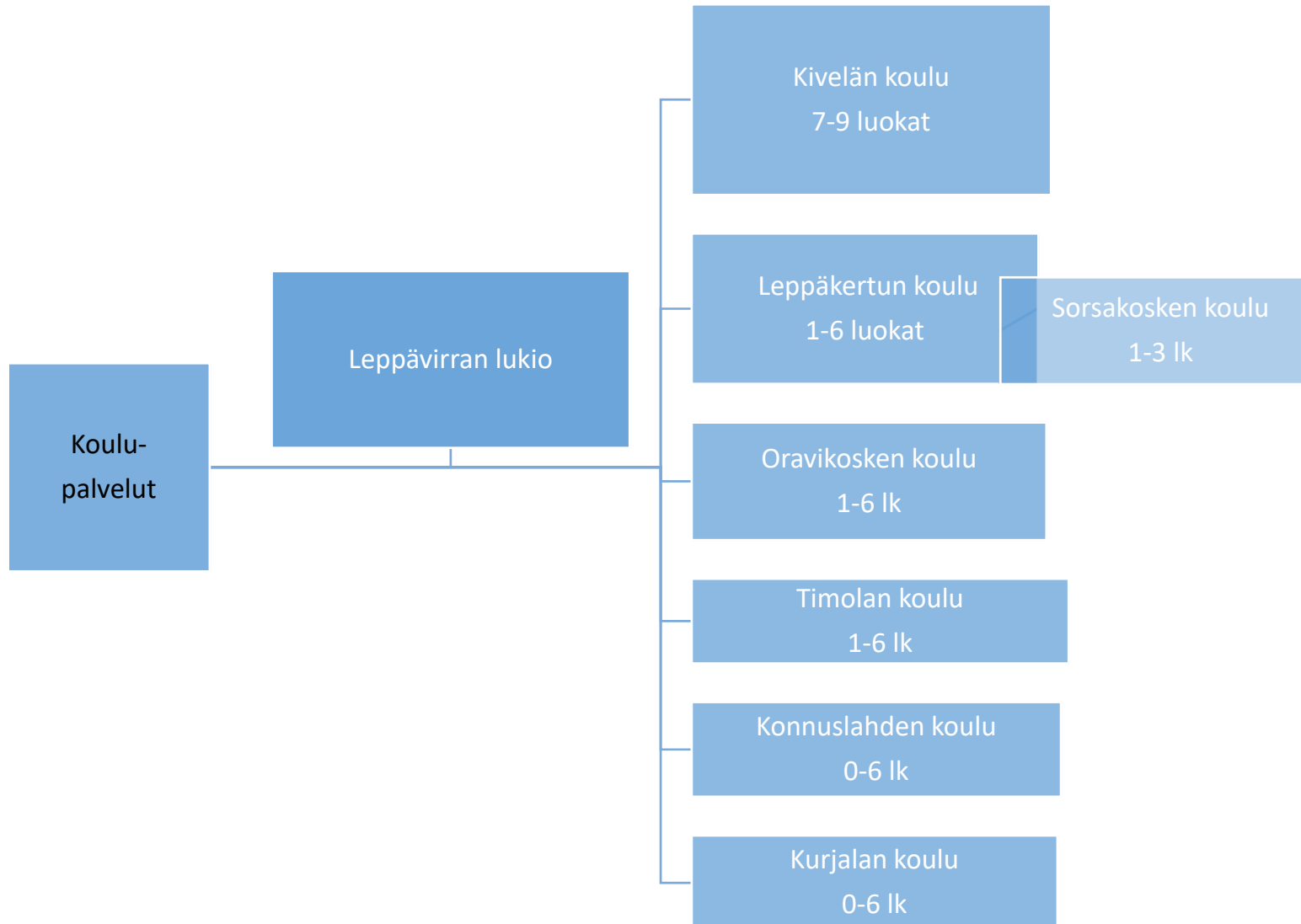
Sivistyspalvelut

Varhaiskasvatus – Perusopetus –
Lukiokoulutus
– Kulttuuri- ja vapaa-aikapalvelut

Leppävirran kunnan sivistyspalvelut



Leppävirran kunnan koulut lv 2019 -2020



Leppävirran kunnan varhaiskasvatus 2019-2020



Tarvetarkastelu – koulut ja varhaiskasvatus

- Koulu- ja päiväkotitarpeen tarkastelussa huomioidaan lapsimäärän kehitys ja kiinteistöjen kunto.
- Ikäluokat pienenevät, jolloin oppilaskohtaiset menot kasvavat.
- Yksiköiden olosuhteita tarkastellaan turvallisuus- ja sisäilma-asioiden lisäksi varhaiskasvatus- ja opetussuunnitelmien näkökulmasta.
- Tavoitteena on taata laadukas ja sisällöltään yhdenvertainen varhaiskasvatus ja opetus kaikille sekä pedagogisesti ja toiminnallisesti joustavat oppimisympäristöt.
- Pyritään välttämään suuret korjauskustannukset ja investoinnit.

Toiminnalliset ja pedagogiset sekä taloudelliset tavoitteet

- Väestöennusteiden mukainen oppilaspaikkojen mitoitus
- Lähipalveluperiaate: kohtuullinen matka ja siihen käytettävä aika
- Terveet ja turvalliset oppimisympäristöt
- Erityisopetuksen järjestäminen
- Yhtenäinen koulupolku: päivähoidon, esiopetuksen ja perusopetuksen yhteys
- Varhaiskasvatussuunnitelman ja opetussuunnitelmien pedagogiset periaatteet
- Kouluverkoston tiivistäminen talouden tasapainottamiseksi → säästöä ensisijaisesti seinistä, toissijaisesti toiminnan tehostamisesta
- Tilojen ja resurssien tehokas käyttö
- Kouluista palvelukeskuksia → tilojen monipuolinen käyttö
- Kestävän kehityksen periaate

Varhaiskasvatus- ja kouluverkkosuunnitelma kaudelle 2019 - 2022

- Viitosvintiöiden päiväkodin toiminta jatkuu kokonaisuudessaan Oravikosken palvelukeskuksessa.
- Sorsakosken 4-6-luokat jatkavat Leppäkertun koulun opetusryhmissä.
- Lukion toiminta siirtyy Kivelän koulun yhteyteen 8/2020. Tarvittavat lisätilat yläkoulun ja lukion toiminnoille järjestetään kunnan olemassa oleviin tiloihin, esim. Kunnantalolle
- Sorsakosken 1-3 luokat siirtyvät Leppäkertun kouluun 8/2021.
- Sorsakosken päiväkodin toiminta siirtyy kunnan muihin varhaiskasvatusyksiköihin 8/2021.
- Konnuslahden koulun toiminta päättyy 2022.

Ennuste varhaiskasvatusikäiset lapset s. 2013 -2019

16.8.2019

20.9. tilanne

	2013 syntyneet				2014 syntyneet				2015 syntyneet				2016 syntyneet				2017 syntyneet				2018 syntyneet				2019 syntyneet					YHTEENSÄ			
	Yht	kph	yph	kh	Yht	kph	yph	kh	Yht	kph	yph	kh	Yht	kph	yph	kh	Yht	kph	yph	kh	Yht	kph	yph	kh	Yht	kph	yph	kh		Yht	kph	yph	kh
Kirkonkylä	39	32	1	6	31	28	2	1	50	36	7	7	30	22	2	6	37	23	2	12	38	11	1	26	29			25	Kirkonkylä	254	152	15	83
Konnuslahti	7	4		3	6	4	1	1	3	3			6	5		1	4	3		1	3	1	1	1	5			4	Konnuslahti	34	20	2	11
Kurjala	6	1	1	4	5	2	2	1	5		3	2	3	2		1	4		1	3	3	1		2	6			5	Kurjala	32	6	7	18
Oravikoski	13	9		4	10	7	1	2	14	10	2	2	11	7	1	3	15	9	3	3	15	2		13	4			4	Oravikoski	82	44	7	31
Sorsakoski	4	4			6	5		1	0				5	4		1	2	1		1	4	3		1	1			1	Sorsakoski	22	17	0	5
Timola	15	14		1	4	4			10	6	2	2	3	2		1	12	3	6	3	4		1	3	3			2	Timola	51	29	9	12
Mustinsalo	2			2					1		1		1		1														Mustinsalo	4	0	2	2
*)	86	64	2	20	62	50	6	6	83	55	15	13	59	42	4	13	74	39	12	23	67	18	3	46	48	0	0	41		479	268	42	162
Varhaiskasvatu	66	76,74 %			56	90,32 %			70	84,34 %			46	77,97 %			51	68,92 %			21	31,34 %			0	0,00 %		Päivähoidossa	310	64,72 %			

kyliltä 2 lasta kirkonkylällä eskarissa

Lyhenteet:

kph = kunnallisessa varhaiskasvatuksessa oleva lapsi

yph = yksityisessä varhaiskasvatuksessa oleva lapsi (lapsi josta maksetaan yksityisen hoidon palvelurahaa)

kh = kotona hoidettava lapsi

Mustinsalo jaettu siten että Timolaan ja Kurjalaan kouluun menevät laitettu sinne, Mustinsalossa Varkaudessa yksityisessä varhaiskasvatuksessa tai kaupungin järjestämässä hoidossa olevat

Erittely

	2013 syntyneet				2014 syntyneet				2015 syntyneet				2016 syntyneet				2017 syntyneet				2018 syntyneet				2019 syntyneet					YHTEENSÄ			
	Yht	kph	yph	kh	Yht	kph	yph	kh	Yht	kph	yph	kh	Yht	kph	yph	kh	Yht	kph	yph	kh	Yht	kph	yph	kh	Yht	kph	yph	kh		Yht	kph	yph	kh
Oravikoski	9	5		4	6	5		1	7	6	1		3	1	1	1	9	6	1	2	9			9	1			1	Oravikoski	44	23	3	18
Paukarlahti	4	4			4	2	1	1	7	4	1	2	8	6		2	6	3	2	1	6	2		4	3			3	Paukarlahti	38	21	4	13
*)	13	9	0	4	10	7	1	2	14	10	2	2	11	7	1	3	15	9	3	3	15	2	0	13	4	0	0	4		82	44	7	31
Varhaiskasvatu	9	69,23 %			8	80,00 %			12	85,71 %			8	72,73 %			12	80,00 %			2	13,33 %			0	0,00 %			Päivähoidossa	51	62,20 %		

OPPILASTILANNE 16.8.2019
Ennuste tuleville vuosille
Leppäkertun koulu

lk/lv

	Nyt							
	2019-202	2020-202	2021-202	2022-202	2023-202	2024-202	2025-202	2026-2027
1	45	39	31	50	30	37	38	25
2	49	45	39	31	50	30	37	38
3	55	49	45	39	31	50	30	37
4	52	55	49	45	39	31	50	30
5	48	52	55	49	45	39	31	50
6	48	48	52	55	49	45	39	31
7	1							
8		1						
9	2		1					
yht	300	289	272	269	244	232	225	211

= Nykytilanne

= Sorsakosken kaikki oppilaat Leppäkertun kouluun 2021 syksyllä

= Konnuslahden kaikki oppilaat Leppäkertun kouluun 2022 syksyllä

= Kurjalan kaikki oppilaat Leppäkertun kouluun 2024 syksyllä / kokonaisverkkotarkastelu

Sorsakosken koulu

lk/lv

	2019-202	2020-202	2021-202	2022-202	2023-202	2024-202	2025-202	2026-2027
1	7	4	6	0	5	2	4	1
2	9	7	4	6	0	5	2	4
3	12	9	7	4	6	0	5	2
4	7	12	9	7	4	6	0	5
5	7	7	12	9	7	4	6	0
6	9	7	7	12	9	7	4	6
yht	51	46	45	38	31	24	21	18

1-3 luokka Sorsakoskella

4-6 luokka Leppäkertussa

Leppäk ja Ski yhteensä
Konnuslahden koulu

lk/lv

	2019-202	2020-202	2021-202	2022-202	2023-202	2024-202	2025-202	2026-2027
1	5	7	6	3	6	4	3	4
2	4	5	7	6	3	6	4	3
3	7	4	5	7	6	3	6	4
4	6	7	4	5	7	6	3	6
5	7	6	7	4	5	7	6	3
6	9	7	6	7	4	5	7	6
yht oppilaat	38	36	35	32	31	31	29	26

Leppäk Ski Konnusl yhteensä
Timolan koulu

lk/lv

	2019-202	2020-202	2021-202	2022-202	2023-202	2024-202	2025-202	2026-2027
1	9	15	4	10	3	12	4	2
2	9	9	15	4	10	3	12	4
3	11	9	9	15	4	10	3	12
4	15	11	9	9	15	4	10	3
5	9	15	11	9	9	15	4	10
6	8	9	15	11	9	9	15	4
yht	61	68	63	58	50	53	48	35

Kurjalan koulu

lk/lv

	2019-202	2020-202	2021-202	2022-202	2023-202	2024-202	2025-202	2026-2027
1	8	6	5	5	3	4	3	5
2	6	8	6	5	5	3	4	3
3	8	6	8	6	5	5	3	4
4	4	8	6	8	6	5	5	3
5	6	4	8	6	8	6	5	5
6	5	6	4	8	6	8	6	5
yht oppilaat	37	38	37	38	33	31	26	25

Leppäk Ski Konnusl Kurjala yhtee
Oravikosken koulu

lk/lv

	2019-202	2020-202	2021-202	2022-202	2023-202	2024-202	2025-202	2026-2027
1	19	13	10	14	11	15	15	4
2	15	19	13	10	14	11	15	15
3	22	15	19	13	10	14	11	15
4	17	22	15	19	13	10	14	11
5	15	17	22	15	19	13	10	14
6	17	15	17	22	15	19	13	10
yht	105	101	96	93	82	82	78	69

Leppäkertun koulu

- Leppäkertun koulu on suunniteltu kaksisarjaiseksi kouluksi, jossa oppimisympäristöt on rakennettu ns. muuntojoustaviksi kahden luokkatason soluiksi. Ryhmiä on mahdollista jakaa tarpeen mukaan erikokoisiksi resurssiopettajan sekä erityisopettajan avulla. Lisäksi koulutyön tukena toimivat koulunkäynninohjaajat.
- Erityisopetuksen luokat (entinen Tietolan koulu) toimivat Leppäkertun kouluun integroituna.



Oppilaennuste kirkonkylä:

300	289	272	269	244	232	225	211
-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

Lisäksi Sorsakosken oppilaat:

51	46	45	38	31	24	21	18
----	----	----	----	----	----	----	----

Oravikosken palvelukeskuksessa on tällä hetkellä yksisarjainen alakoulu sekä Viitosvintiöiden päiväkotitoiminta. Kiinteistö on hyväkuntoinen ja tarjoaa puitteet ajanmukaiselle varhaiskasvatus- ja perusopetuksen järjestämiselle sekä monipuolisille palveluille.

105	101	96	93	82	82	78	69
-----	-----	----	----	----	----	----	----



Yhdysluokkakoulut

- Konnuslahden, Kurjalan, Sorsakosken ja Timolan koulut ovat oppilasmääriltään pieniä ja toimivat yhdysluokkaperiaatteella.
- Konnuslahden koulukiinteistö on huonokuntoinen, ja sieltä puuttuu toimintatiloja, esim. liikuntasali. Oppilasenn. lukuvuoteen 2026-2027:

38	36	35	32	31	31	29	26
----	----	----	----	----	----	----	----



- Kurjalan koulukiinteistössä on monipuoliset toimitilat, mutta rakennuksen käyttöikä lähestyy loppuaan ja edellyttää muutaman vuoden päästä suurempia korjaustoimenpiteitä. Oppilasenn. lukuvuoteen 2026-2027:

37	38	37	38	33	31	26	25
----	----	----	----	----	----	----	----

Konnuslahden koulu

- Rakennuksen kunto:

- Konnuslahden koulu on rakennettu vuosina 1903-1905, laajennus rakennettu vuonna 1961.
- Rakennus on peruskorjattu vuonna 1996.
- Rakennuksen eteläosa on hirsirakenteinen ja pohjoisosa on puurakenteinen.
- Konnuslahden koulun kiinteistö On rakennusteknisiltä osiltaan pääosin välttävässä/tyydyttävässä ja paikoin heikossa kunnossa.

Konnuslahden koulu

- Tarvittavat korjaustoimenpiteet
 - Kuntoarvion perusteella merkittävimmät kustannukset kohdistuvat pääosin toiminnallisen käyttöiän lopussa olevien pintarakenteiden ja rakennusosien uusimiseen sekä vesikaton uusimiseen
 - Kuntoarvion yhteydessä rakennuksessa havaittiin kosteusriskejä ja eri rakennusaikakausille tyypillisiä riskirakenteita, jotka voivat aiheuttaa kuntoarviossa ennakoimattomia ja merkittäviä peruskorjaustarpeita rakennukseen.
- Korjausten kustannusarvio
 - Kustannusarvio tarpeellisista korjauksista 2019-2020 on 250 000-350 000€
 - Korjausaste tällöin noin 20-27 %

Timolan koulun vahvuutena on varhaiskasvatuksen kanssa yhteinen toimipiste ja tiivis yhteistyö, kiinteistön hyvä kunto sekä sijainti Varkauden kupeessa.

Timolan koulussa on terveet tilat ja oppilaskohtaiset kustannukset pienimmät kunnan muihin kouluihin verrattuna (7 294€/ oppilas TP 2018)

Oppilasennuste lukuvuoteen 2026-2027:

61	68	63	58	50	53	48	35
----	----	----	----	----	----	----	----



Viitosvintiöiden päiväkodin Paukarlahden toimipisteen toiminta/ vertailu

- 2018-2019
 - Viitosvintiön päiväkodissa työskenteli lapsiryhmässä yhteensä **12,5** henkilöä, joista Paukarlahden yksikössä 3 ja Oravikoskella 9,5.
 - Paukarlahden yksikössä työskenteli lisäksi 1 aterial- ja siivouspalvelun henkilö, joka ei enää jatka siellä 31.5.2019 alkaen → vähennys on noin - 30 000 – 35 000 €.
- 2019-2020
 - Viitosvintiön päiväkodissa, Oravikosken yksikössä työskentee **12** henkilöä, joista 1 toimii samalla kunnan varhaiskasvatuksen varahenkilönä.
 - Yhdistämällä toimipisteet saadaan etua henkilöstön tehokkaampaan käyttöön yksikön sisällä, koska ei tarvitse pitää kahta eri taloa auki. Yksi henkilö saadaan irrotettua sijaistamaan sekä Viitosvintiön talossa että muissa kunnan yksiköissä. Yhden päivähoitajan kustannukset vuodessa ovat **n. 35 000 €**.
 - Paukarlahden yksikön toimitilakustannukset ovat pois budjetista, vuoden 2019 osalta on muutos -33 000 euroa (8 kk osuus). Koko toimintakauden osalta noin **-50 000 €**.

Viitosvintiöiden päiväkodin Paukarlahden toimipisteen toiminta/ vertailu

VE3: vuokratrakennus 5v		VE5: Toiminta Oravikosken tiloissa	
Investointi	145 328	Investointi	0
Kiinteistön käyttökustannukset vuodessa	140 898	Kiinteistön käyttökustannukset vuodessa	4 407
Varhaiskasvatuksen kustannukset vuodessa	105 000	Varhaiskasvatuksen kustannukset vuodessa	87 000

Toimintakulut Paukarlahdessa/ vuokratrak	245 898
Toimintakulut Oravikosken palvelukeskuksessa	91 407
Vuosittainen säästö (investointikulujen lisäksi)	154 491

Viitosvintiöiden päiväkodin Paukarlahden toimipisteen toiminta/ vertailu

Viitosvintiöt Paukarlahti	Vuokratila 5v.
Laskettu ja mitoitettu 25 lapselle	VE3
Investointien tavoitehinta-arvio	
Perustuskustannukset	40 000
Vesi- ja viemäri liittymät	12 000
Sähköliittymä	7 800
Leikkipiha	40 000
Palvelukeittiö laitteet ja koneet sis. Linjastot	26 023,00
Astiat ja keittiötarvikkeet	6 405,00
Siivouskeskuksen koneet ja laitteet	9 800,00
Siivous vaunut tarvikkeineen	3 300,00
Yhteensä	145 328
Käyttökustannukset / vuosi	
Siivous ja ateriapalvelut	
* henkilöstökulut	33 807,00
* kuljetukset	4 153,00
Tilapalvelut	
Kiinteistön vuokra	74 400
Kiinteistönhoito	10 000
Aluetyöt	4000
Jätehuolto	3600
Sähkö	3500
Lämmitys	4000
Poistot (40v.)	3438
Yhteensä	140898
Varhaiskasvatuksen kustannukset	
Henkilöstö (palkat ja henkilösivukulut)	105 000
Yhteensä	105 000

Viitosvintiöt Paukarlahti	Toimintojen järjestäminen Oravikoskella
Laskettu ja mitoitettu 25 lapselle	VE5
Investointien tavoitehinta-arvio	
Rakennus investointi	0
Perustuskustannukset	0
Vesi- ja viemäri liittymät	0
Palvelukeittiö laitteet ja koneet sis. Linjastot	0
Astiat ja keittiötarvikkeet	0
Siivouskeskuksen koneet ja laitteet	0
Siivous vaunut tarvikkeineen	0
Yhteensä	0
Käyttökustannukset / vuosi	
Siivous ja ateriapalvelut	
* henkilöstökulut	4 407
* kuljetukset	0
Tilapalvelut	
Kiinteistön vuokra	0
Kiinteistönhoito	0
Aluetyöt	0
Jätehuolto	0
Sähkö	0
Lämmitys	0
Poistot (40v.)	0
Yhteensä	4 407
Varhaiskasvatuksen kustannukset	
Henkilöstö (palkat ja henkilösivukulut)	87 000
Yhteensä	87 000

Viitosvintiöiden väistöratkaisu

- Viitosvintiöiden toiminnan jakaminen Paukarlahteen edellyttäisi edullisimman ratkaisun mukaan **n. 150 000** euron kertainvestoinnin sekä vuosittaisten toimintakulujen lisäyksen vähintään **n. 155 000** euroa.
- Pohja- ja pihatöiden osuus puuttuu laskelmista

Sorsakosken koulun toiminta/ vertailu 5.-v vuokrakiinteistöratkaisun (LI-salin kanssa) pohjalta

Vuokrarakennus 5 v	
Investointi	159 665
Kiinteistön käyttökustannukset vuodessa	227 010
Koulutoimen kustannukset vuodessa	338 000

Toiminta Leppäkertussa ja Sorsak.pk:ssa	
Investointi	0
Kiinteistön käyttökustannukset vuodessa	4 500
Koulutoimen kustannukset vuodessa	261 500

Toimintakulujen vertailu	
Sorsakoskella vuokrarakennuksessa	565 010
Toimintakulut Leppäkerttu ja Sorsak.pk	266 000
Vuosittainen säästö (investointikulujen lisäksi)	299 010

Sorsakosken koulun toiminta/ vertailu 5.-v vuokrakiinteistöratkaisun (LI-salin kanssa) pohjalta

Käyttökustannukset / vuosi	VUOKRARAK. 5 V
Siivous ja ateriapalvelut	
* henkilöstökulut	33 807,00
* kuljetukset	3 453,20
Tilapalvelut	
Kiinteistön vuokra	162 000
Kiinteistönhoito	10 000
Aluetyöt	4000
Jätehuolto	3600
Sähkö	3500
Lämmitys	4000
Poistot (40v.)	2650
Yhteensä	227 010
Koulutoimen kustannukset	
Opetushenkilöstö (palkat ja henkilösivukulut)	306 000
Koulukuljetukset (koulumatkat)	32 000
Yhteensä	338 000

Käyttökustannukset / vuosi	LEPPÄKERTTU JA HARRASTETALO
Siivous ja ateriapalvelut	
* henkilöstökulut	4 500,00
* kuljetukset	0,00
Tilapalvelut	
Kiinteistön vuokra	
Kiinteistönhoito	
Aluetyöt	
Jätehuolto	
Sähkö	
Lämmitys	
Poistot (40v.)	
Yhteensä	4 500,00
Koulutoimen kustannukset	
Opetushenkilöstö (palkat ja henkilösivukulut)	220 000
Koulukuljetukset (koulumatkat)	41 500
Yhteensä	261 500

Sorsakosken väistöratkaisu

- Henkilöstösäästöä Leppäkertun ja Sorsakosken ryhmiä yhdistämällä on saatu **2 htv**
- Sorsakosken koulukuljetuskustannuksista muodostuu säästöä →
esimerkkinä elokuun 2018 ja 2019 kustannusvertailu:
8/2018 **18 875 €**
8/2019 **18 019 €**
- Toiminta on sisällytetty tämän vuoden talousarvioon ja TA2020-ehdotukseen.
- Jos koulun toimintaa päätettäisiin jatkaa Sorsakoskella, pitäisi budjettiin lisätä investointia varten vähintään **160 000 €** ja toimintaan **300 000 €**

Sorsakosken 1-3 luokat ja päiväkodin toiminta muihin yksiköihin 8/2021.

- Sorsakosken 1-3 luokat siirtyvät Leppäkertun kouluun 8/2021:

→ Ennusteen mukaan 17 oppilasta

2021-2022
6
4
7
17

- Sorsakosken päiväkodin toiminta siirtyy kunnan muihin varhaiskasvatusyksiköihin 8/2021.

	2015/ esiopetus	2016	2017	2018	2019 (20.9.)	2020	2021
Sorsakoski Synt/vuosi	0	5	2	4	1	?	?

Sorsakosken 1-3 luokat ja päiväkodin toiminta muihin yksiköihin 8/2021.

- Opetus-/hoitaja-/avustajahenkilösäästö 2-3 htv noin **85 000€/ vuosi**
- Siivous- ja ateriapalveluista säästö:
- Yhdistelmätyöntekijän palkka **27 000€/ vuosi**
- Aineet, tarvikkeet ym ei merkittävää säästöä, kohdentuu eri kiinteistölle.
- Ruokakuljetus (5xvko) **noin 5000€/ vuosi**
- Kiinteistökulut: 2018 Tilapalveluiden kustannukset kiinteistössä olleet noin 35 000€
- 2019 Tilapalveluiden kustannukset kiinteistössä tulevat olemaan noin 20-25 000€
- Rakennuksen julkisivu, vesikatto ja yläpohjan tuuletus vaatisi kymmenien tuhansien eurojen investointeja
- Näkemyksemme on, että kiinteistö kannattaisi myydä tai vuokrata

7-9 –luokkien opetus järjestetään Kivelän
yläkoulussa.



Yläkoulun oppilasennuste 8/2019

Kivelän koulu														
lk/lv	2019-2020	2020-2021	2021-2022	2022-2023	2023-2024	2024-2025	2025-2026	2026-2027	2027-2028	2028-2029	2029-2030	2030-2031	2031-2032	2033-2034
7	98	96	92	101	115	92	93	84	62	82	58	74	67	41
8	96	98	96	92	101	115	92	93	84	62	82	58	74	67
9	101	96	98	96	92	101	115	92	93	84	62	82	82	74
yht.	295	290	286	289	308	308	300	269	239	228	202	214	223	182

Kunnassa toimiva ainoa toisen asteen koulutusyksikkö on Leppävirran lukio.



Lukion kiinteistön tilanne

- Rakennuksen kunto:
 - Kohde on 1950-luvulla rakennettu koulurakennus.
 - Rakennuksen eri osiin on tehty joitain pintaremontteja (mm. keittiö), mutta pääosin rakennus on alkuperäiskuntoinen. Rakennuksen ikkunat on uusittu ja ilmanvaihtojärjestelmää on peruskorjattu 2000-luvulla.
 - Rakennuksen sisäpuoliset pintarakenteet ovat teknisen käyttöikänsä lopussa, osittain ylittäneet käyttöikänsä.
 - Rakennusajankohdalle tyypillisiä riskejä materiaalien osalta ovat korkki- ja (yläpohjassa ja välipohjassa) tojalexeristeet, jotka ovat alttiita kosteus- ja lämpötilaolosuhteille.

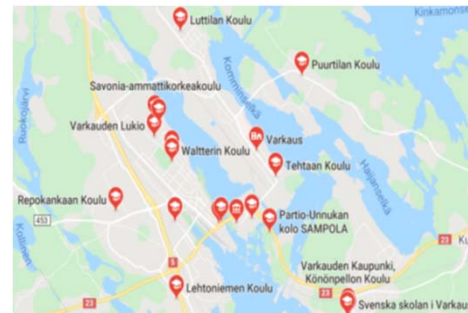
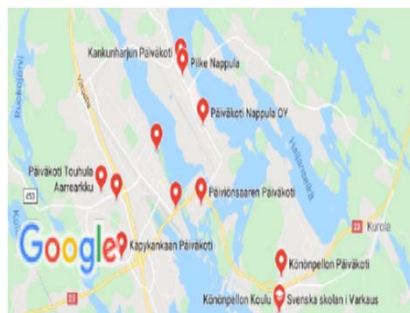
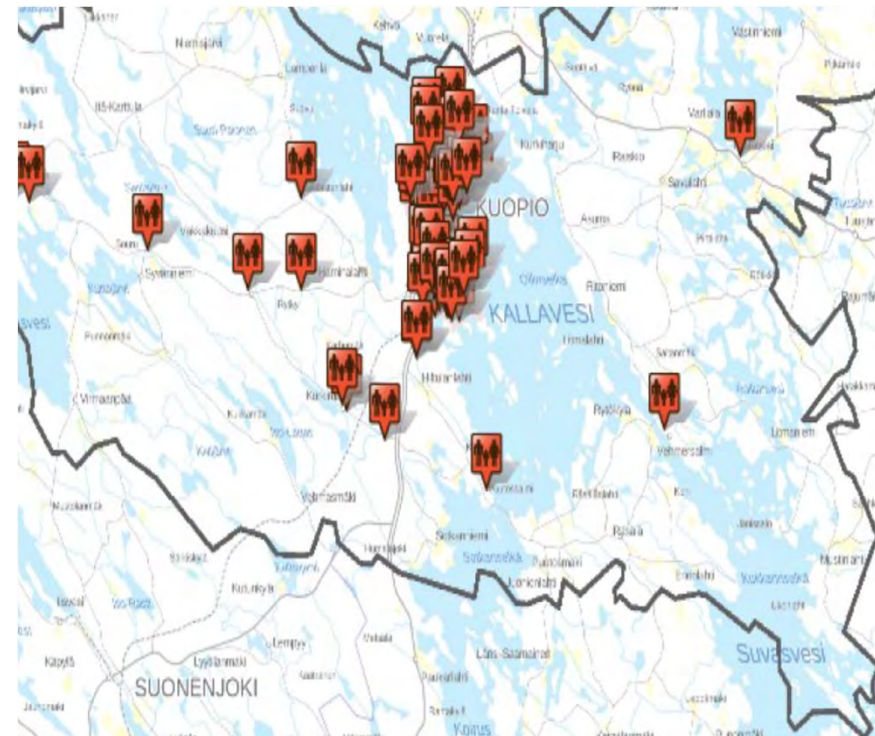
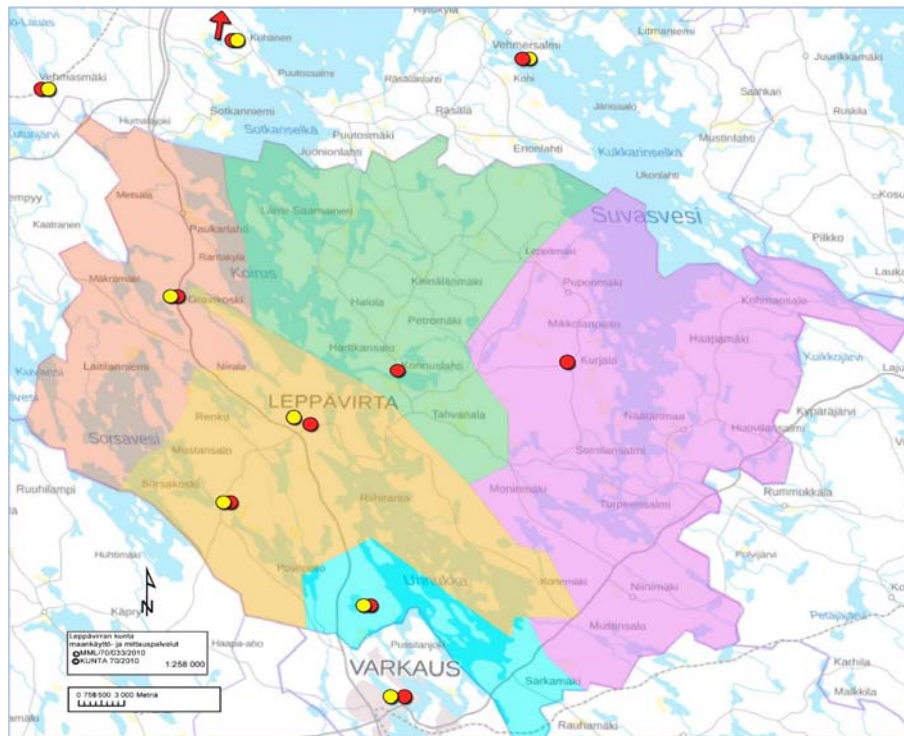
Lukion kiinteistön tilanne

- Tarvittavat korjaustoimenpiteet
 - Vaurioituneiden rakenteiden korjaus
 - Kellaritilojen täysi korjaus
 - Salaojitus ja ulkopuolen vesieristys
 - Pintamateriaalien uusiminen
 - Julkisivu maalaus
- Kustannusarvio
 - Korjausaste 50-70%
 - $1900\text{m}^2 * 0,5-0,8 * 2500\text{€}/\text{m}^2 = 2\,375\,000-3\,325\,000\text{ €}$

Lukion toiminta Kivelän koululle 8/2020

- Kivelän koulun toiseen kerrokseen lukiosiipi pienin lisäjärjestelyin, (luokat 201, 202, 203, 204, 205, 207)
- Tilojen yhteiskäyttöä tehostetaan; jo nyt lukion tunteja Kivelässä
- Kunnantalon tilojen hyödyntäminen: valtuustosalin käyttö yo-kirjoituksiin ja isompaa tilaa vaativille oppitunneille, kokoustilojen varauksia palavereihin, myös muita tiloja tarpeen mukaan
- Nuokkari, kirjasto, Leppäkertun koulu, Areena jne.
- Rehtorien yhteissuunnittelun sähköinen työkalu MultiKurre → tilojen käyttö, opettajien yhteiskäyttö, ryhmittelyt
- Valinnaisuudet yhteistarkasteluun: ryhmäkokominimit, yhteisiä kursseja ym.
- Henkilöstön ja hallinnon kokonaistarkastelu
- Henkilöstön ja opiskelijoiden osallistaminen suunnitteluun
- Varovaisesti arvioitu säästö lukuvuodelle 2020-2021 **50 500 €**

Alueen kuntien, erityisesti Kuopion ja Varkauden kanssa voidaan tehdä yhteistyötä puolin ja toisin koulu- ja päiväkotipalveluissa vanhempien työssäkäyntiolosuhteiden mukaan, esim. Kuopiossa Vehmasmäen, Hiltulanlahden, Vehmersalmen suuntaan ja Varkaudessa Luttila, Puurttila ym.



Varhaiskasvatuspalvelut

- Kunnan omien varhaiskasvatusyksiköiden lisäksi kuntalaisilla on mahdollisuus valita lapsen hoitopaikka omassa kunnassa toimivista yksityisistä perhepäivähoidon yksiköistä tai hakea hoitopaikkaa myös toisen kunnan puolelta/ muulta palvelun tarjoajalta. Tätä varten on käytettävissä **palveluraha**.

Koulu- ja varhaiskasvatuspalvelut

- POL 6.1 §: Opetus tulee kunnassa järjestää siten, että oppilaiden matkat ovat asutuksen, koulujen ja muiden opetuksen järjestämispaikkojen sijainti sekä liikenneyhteydet huomioon ottaen mahdollisimman turvallisia ja lyhyitä. Esiopetusta järjestettäessä tulee lisäksi ottaa huomioon, että opetukseen osallistuvilla lapsilla on mahdollisuus käyttää päivähoitopalveluita.
- Kunta päättää omista opetuksen järjestämispaikoista sekä opetuksen hankkimisesta toiselta kunnalta tai muulta julkiselta tai yksityiseltä opetuksen järjestäjältä (POL 4.1 §) - muu julkinen tai yksityinen opetuksen järjestäjä 1) perusopetus: POL 7 ja 8 §:ssä tarkoitettu opetuksen järjestäjä 2) esiopetus: myös muu julkinen tai yksityinen palvelujen tuottaja

Lähikoulu ja toissijainen koulu

- Perusopetuksen oppilaat käyvät pääsääntöisesti koulutuksen järjestäjän osoittamaa (POL 6§) **lähikouluaan**, mikä määräytyy oppilaan väestörekisteriin merkityn asuinosoitteen perusteella.
- Oppilaalla on mahdollisuus hakea muuhun kuin oppilaalle osoitettuun lähikouluun, joka on ns. **toissijainen koulu** (POL 28 §). Tämä koskee oman kunnan koulujen lisäksi myös muun opetuksenjärjestäjän kouluja.

Vaihtoehtoinen koulupaikka

- **Toissijaisen oppilaaksioton (POL 28 §)** periaatteita noudattaen muutamia oppilaita käy tälläkin hetkellä koulua yli koulu- ja kuntarajojen Leppävirralla sekä Leppävirralta Varkaudessa ja Kuopiossa. Näissä tapauksissa huoltaja vastaa kuljetuksista.
- Kunnat voivat tehdä keskenään myös **ostopalvelusopimuksia opetuksen järjestämipaikoista** tarpeen mukaan. Tällöin voidaan osoittaa oppilaan **lähikoulupaikka** toiseen kuntaan, jolloin kunta on velvollinen järjestämään koulukuljetuksen voimassaolevan kuljetusohjeen mukaisesti.

Vaikutusten arviointi koulu- ja varhaiskasvatusverkon osalta

- Oppilaskohtaiset kustannukset pienenevät.
 - Tasa-arvoiset mahdollisuudet erilaisiin oppimisympäristöihin lisääntyvät.
 - Valinnaisuuden mahdollisuus lisääntyy.
 - Erityisopettajan tuki on lähellä joka päivä.
 - Kouluterveydenhoitajan, –kuraattorin ja psykologin palveluiden saavutettavuus lisääntyy.
 - Opetushenkilöstön keskinäinen kollegiaalinen tuki kasvaa.
-
- Koulukuljetusten määrä, matkojen pituudet ja kustannukset kasvavat hieman, mutta kustannusten kasvu on marginaalinen: suurin osa Sorsakosken ja Konnuslahden oppilaista on jo kuljetusten piirissä.
 - Henkilöstötarve vähenee.

Kouluverkkolaskelmat

Tästä diasta lähtien on Perlacon Oy:n tuottama laskentamateriaali kouluverkkomuutoksista kunnan 2018 tilinpäätösaineistoa käyttäen



Yleisiä havaintoja

Oppilaat (tilanne 31.12.2018)	Leppäkertun koulu, kk	Konnuslahti	Kurjala	Oravikoski	Sorsakoski	Timola
1-luokka	49	4	6	16	10	9
2-luokka	55	7	8	22	11	12
3-luokka	52	6	5	17	7	14
4-luokka	49	6	6	16	9	9
5-luokka	47	8	6	19	10	8
6-luokka	54	8	6	14	8	8
Yhteensä oppilaat	309	39	37	104	55	60
Opettajat	Leppäkertun koulu, kk	Konnuslahti	Kurjala	Oravikoski	Sorsakoski	Timola
1-luokka - opettajat kohdistettu koulukohtaisesti	4	1	1	1	1	0,5
2-luokka	4	0,5	0,5	1,5	1	0,75
3-luokka	3	0,5	0,5	1	0,5	0,75
4-luokka	3	0,5	0,5	1	0,5	0,5
5-luokka	3	0,5	0,5	1,5	0,75	0,5
6-luokka	4	0,5	0,5	1	0,75	0,5
Yhteensä	21	3,5	3,5	7	4,5	3,5
Opettajista johtavat opettajat	1	1	1	1	1	1
Montako oppilasta opettajaa kohden	14,7	11,1	10,6	14,9	12,2	17,1

Ryhmäkoot huomattavan pienet!



Muu henkilöresurssi	Leppäkertun koulu, kk	Konnuslahti	Kurjala	Oravikoski	Sorsakoski	Timola
Muu opettajaresurssi ERTO tms	1	0,25	0,25	0,5	0,5	0,5
Ohjaajat/koulunkäyntiavustajat	10	2	2	4	3	3
Siivous	3,5	0,45	0,5	1	0,5	0,6
Ruokahuolto	1,5	0,55	0,5	1	0,5	0,4
Muut avustavat (koulusiht., vahtim.)	1					
KULJETUS	Leppäkertun koulu, kk	Konnuslahti	Kurjala	Oravikoski	Sorsakoski	Timola
Kuljetus kodin ja koulun välillä (alakoululaiset)						
Lapsia yhteensä	51	35	38	68	19	43
Kuljetuskustannus kodin ja koulun välillä	80 886	76 530	71 369	103 142	30 304	55 408
Kuljetuskustannus kuljetuslasta kohden	1 586	2 187	1 878	1 517	1 595	1 289



Koulujen bruttomenot v. 2018/tilinpäätöstiedot	Leppäkertun koulu, kk	Konnuslahti	Kurjala	Oravikoski	Sorsakoski	Timola
Hallinto	98 414	14 683	10 853	14 344	7 479	8 567
Opetus	1 544 034	219 641	213 237	412 494	294 629	253 575
Ruokailu	197 630	27 372	28 966	71 140	39 935	37 330
Koulukyydit	80 886	76 530	71 369	103 142	30 304	55 408
Oppilashuolto	164 165	44 813	33 695	53 450	42 719	30 473
Kiinteistö (sis. siivous)	257 110	56 500	53 728	189 346	108 500	52 265
Yhteensä	2 342 239	439 539	411 848	843 916	523 566	437 618
€/oppilas	7 580	10 465	9 152	8 115	9 519	7 294

Sorsakosken 4-6 lk Leppäkertun kouluun

	Nykytilanne		Sorsakosken 4-6 Leppäkerttuun		Muutos	
Muu opettajaresurssi	1,5		1,5	0	0	
Ohjaajat	13		11	-2	-66 000	
Siivous	4		4	0	0	
Ruokahuolto	2		2	0	0	
Muut avustavat	1		1	0	0	
Tasearvo	0				0	
Myyntihinta-arvio						
Poistot						
Koulukyydit	111 190		128 663		17 473	

Oppilaat (tilanne 8.11.2018)	Sorsakoski i 4-6	Leppäkerttu	Ryhmät
4-luokka	9	49	58
5-luokka	10	47	57
6-luokka	8	54	62

Kun koulujen oppilaat yhdistetään ja jaetaan tasaisesti 20 oppilaan ryhmiin, muodostuu yhdeksän opetusryhmää = yhdeksän opettajaa nykyisen 12 sijaan

	Nykytilanne		Sorsakosken 4-6 Leppäkerttuun		Muutos	
Hallinto	105 893		-0,5		-28 500	
Opetus	1 838 663		-5		-225 000	
Ruokailu	237 565		237565			
Koulukyydit	111 190		128 663		17 473	
Kiinteistö	365 610		365 610		0	
Yhteensä					-236 027	

Kuljetuskustannukset uudessa vaihtoehdossa on laskettu 90 kuljetusoppilaalle x keskimääräinen kuljetushinta, jonka on arvioitu olevan 10 % pienempi, kuin nykyinen kustannus (kuljetusten järjestely helpompaa, kun kahden lähtöpisteen sijaan yksi jne.)

Todellinen kuljetusoppilaiden määrä on 78. Leppäkertun nykyiset kuljetusoppilaat ja kaikki Sorsakosken 4-6 luokkalaiset yhteensä.

Konnuslahti Kurjalaan ja Leppikseen



	Konnuslahti Kurjalaan 60 % Leppikseen 40 %				Muutos	
	Nykytilanne					
Opettajat (alakoulu)	28		22	-6	-318 000	
Johtavat opettajat	3		2	-1	-6 500	
Muu opettajaresurssi	1,5		1	-0,5	-26 500	
Ohjaajat	14		12	-2	-66 000	
Siivous	4,45		4	-0,45	-13 500	
Ruokahuolto	2,55		2	-0,55	-16 500	
Muut avustavat	1			-1		
Koulukyydit	228 785		214209		-14 576	

	Konnuslahti Kurjalaan 60 % Leppikseen 40 %				Muutos	
	Nykytilanne					
Hallinto	123 950		-1,0		-6 500	
Opetus	1 976 912		-8,5		-410 500	
Ruokailu	253 968		253 968			
Koulukyydit	228 785		214 209		-14 576	
Kiinteistö	367 338		310 838		-56 500	
Yhteensä					-488 076	

Konnuslahden koulun mahdollinen alaskirjaus huomioidaan painelaskelmassa.

Kuljetuskustannukset uudessa vaihtoehdossa on laskettu siten, että Leppäkertun ja Kurjalan koulujen nykyisten kuljetusoppilaiden määrään on lisätty kaikki Konnuslahden oppilaat (yhteensä 128 kuljetusoppilasta) x keskimääräinen kuljetushinta, jonka on arvioitu olevan 10 % pienempi, kuin nykyinen kustannus (kuljetusten järjestely helpompaa, kun kolmen lähtöpisteen sijaan kaksi jne.)

Ryhmät Leppäkerttu, Konnuslahti ja Kurjala



40 %				
Oppilaat	Leppäkerttu	Konnuslahdesta	Yhteensä	Ryhmä
1-luokka	49	2	51	3
2-luokka	55	3	58	3
3-luokka	52	2	54	3
4-luokka	49	2	51	3
5-luokka	47	3	50	3
6-luokka	54	3	57	3
60 %				
Oppilaat	Kurjala	Konnuslahdesta	Yhteensä	Ryhmä
1-luokka	6	2	8	
2-luokka	8	4	12	1
3-luokka	5	4	9	
4-luokka	6	4	10	1
5-luokka	6	5	11	
6-luokka	6	5	11	1

Lähtötilanteessa opettajien lukumäärä on 28

Uusia ryhmiä 21

KANSALAI SOPISTOPALVELUT KYLÄTALOILLA TMS:

<https://leppavirta.fi/kansalaisopisto-8451>

Koko kunnan alueella kulttuuri- ja vapaa-aikapalveluista ovat kirjastoauto 100 pysäkkiä, kansalaisopisto toimii eniten juuri kylillä ja lähiliikuntapaikkoja ja esim. ohjattua harrastustoimintaa tuetaan avustuksilla.

Lisäksi verkkopalvelut (mm. striimatut kansalaisopiston luennot) katsottavissa missä vain.

Koko kunnan alueella kulttuuri- ja vapaa-aikapalveluista ovat kirjastoauto 100 pysäkkiä, kansalaisopisto toimii eniten juuri kylillä ja lähiliikuntapaikkoja ja esim. ohjattua harrastustoimintaa tuetaan avustuksilla. Lisäksi verkkopalvelut (mm. striimatut kansalaisopiston luennot) katsottavissa missä vain.

<https://www.lipas.fi/liikuntapaikat>



PAUKARLAHTI, NUORISOSEURAN TALO



SAAMAINEN, LEKOTTAJANTUPA

VALKEAMÄKI

TUPPURINMÄKI

PUPONMÄKI



KURJALA, KOULU ja MKS JOSTA KUVA



KOTALAHTI-TALO



KONNUS, KESÄTEATTERI



KONNUSLAHTI, MKS



LEPPÄVIRTA, SEURAKALLIO



Kirjastoautolla on 100 pysäkkiä kunnan alueella

SORSAKOSKI, SEURALA ja KOSKENTUPA



MONINMÄEN MKS



SARKAMÄKI ENT. KOULU,
EI KUVAA

SOINILANSALMI, SALMITALO

TIMOLA, PÄIVÄKOTI, LIIKUNTASALI

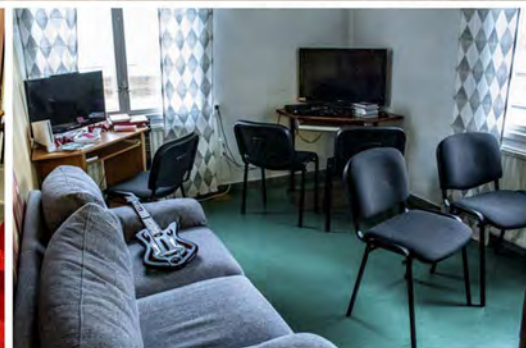


PUURTILO

NIINIMÄKI, SEURAPIRTTI



<https://leppavirta.fi/nuorisopalvelut>



<https://leppavirta.finna.fi/>

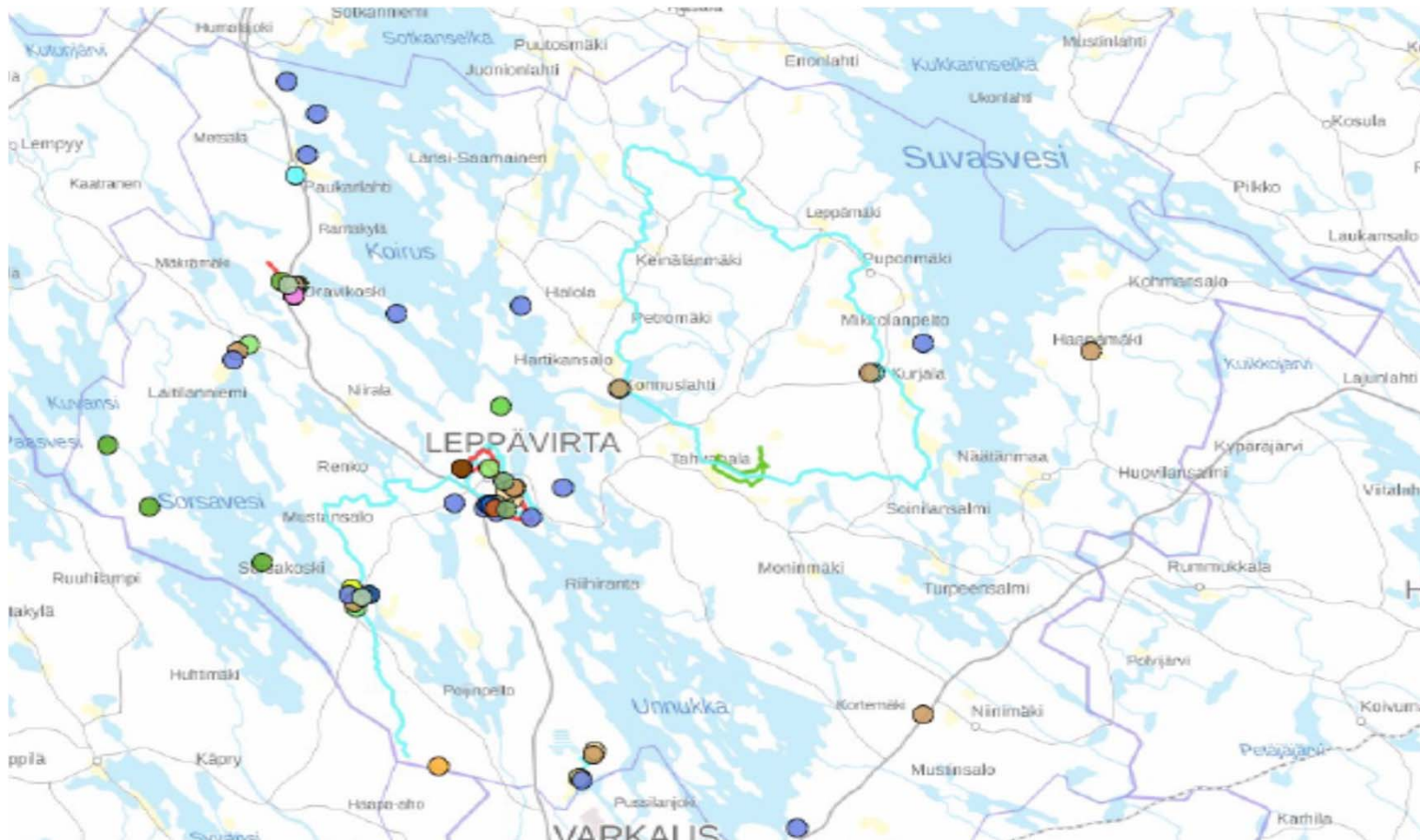


Leppävirran kirjasto

<https://leppavirta.fi/liikuntapalvelut>

Sivustolta löydät Virkistysuimala Leppäkerttu Oy:n tuottamat liikuntapalvelut ja paljon muuta





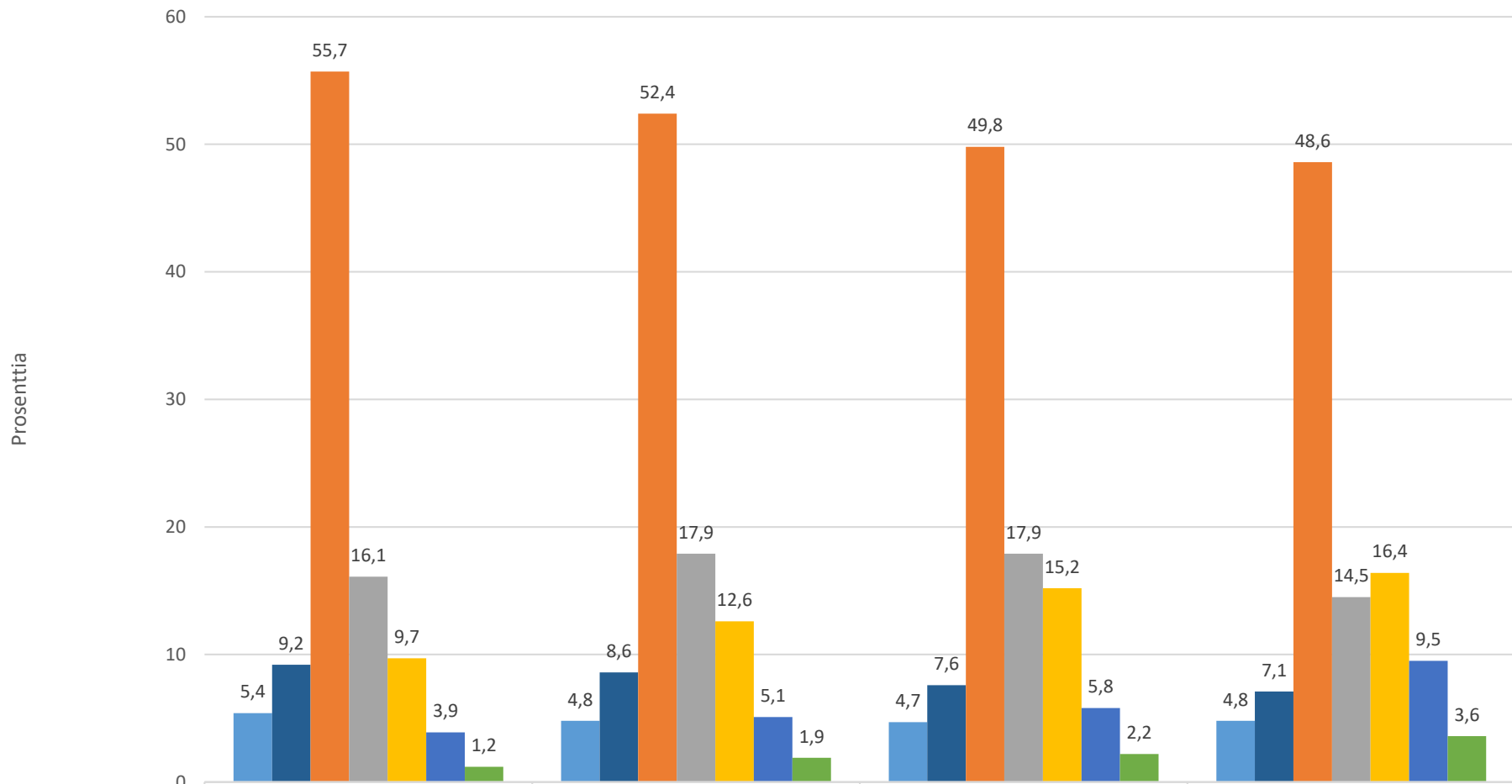
<https://www.lipas.fi/liikuntapaikat>

Yllä olevasta osoitteesta löydät liikuntapaikat kunnan alueella. Kirjoita Hae-kenttään **Leppävirta**. Pääset tarkastelemaan kohteita.

Talouden tasapainottaminen / palvelutarveselvitys

Perusturva

Väestön kehitys Leppävirta



0-6 v. kehitys (%)

2018

5,4

2025

4,8

2030

4,7

2040

4,8

7-15 v. (%)

9,2

8,6

7,6

7,1

15-64 v. (%)

55,7

52,4

49,8

48,6

65-74 v. (%)

16,1

17,9

17,9

14,5

75-84 v. (%)

9,7

12,6

15,2

16,4

85 v. täyttäneet (%)

3,9

5,1

5,8

9,5

90 v. täyttäneet (%)

1,2

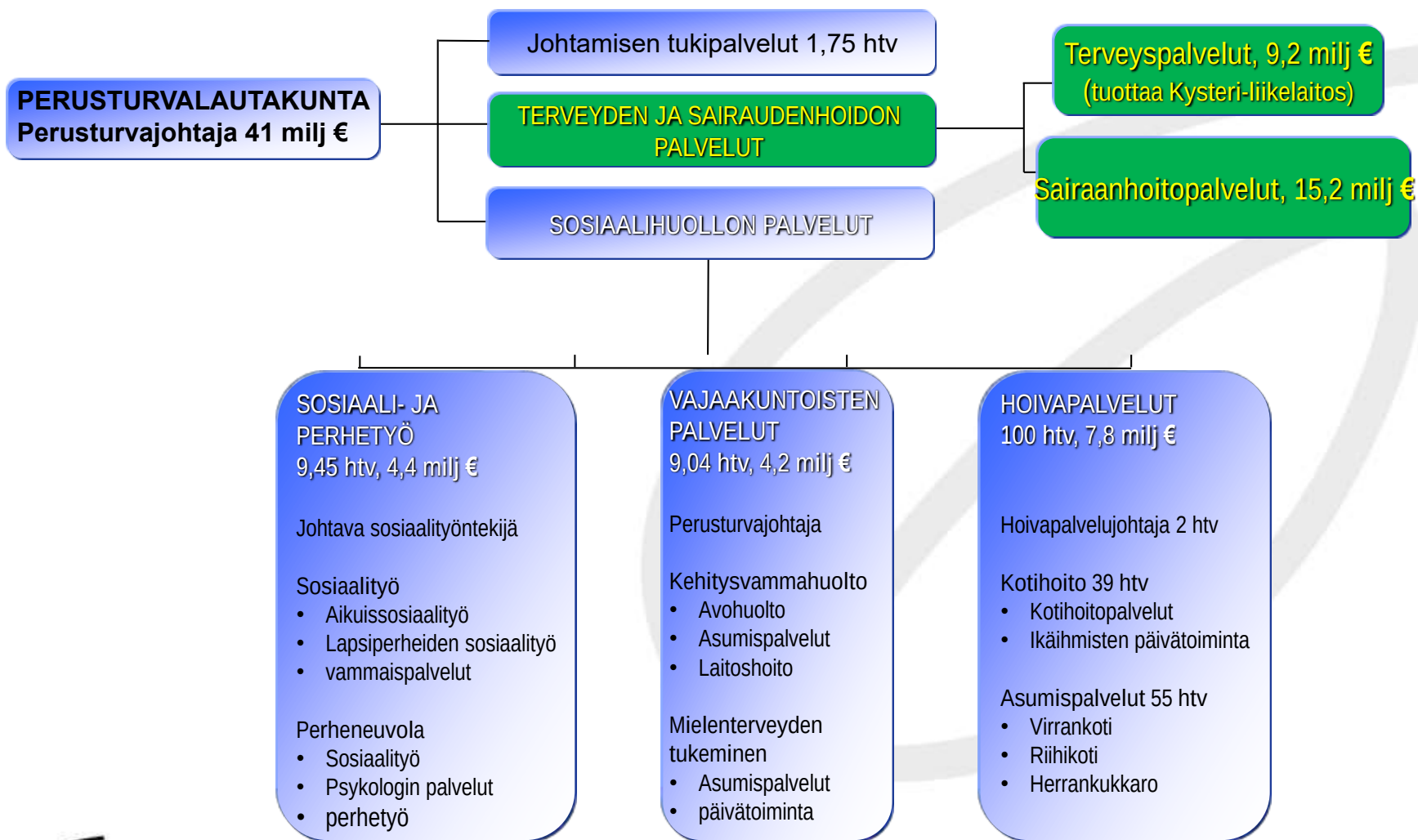
1,9

2,2

3,6

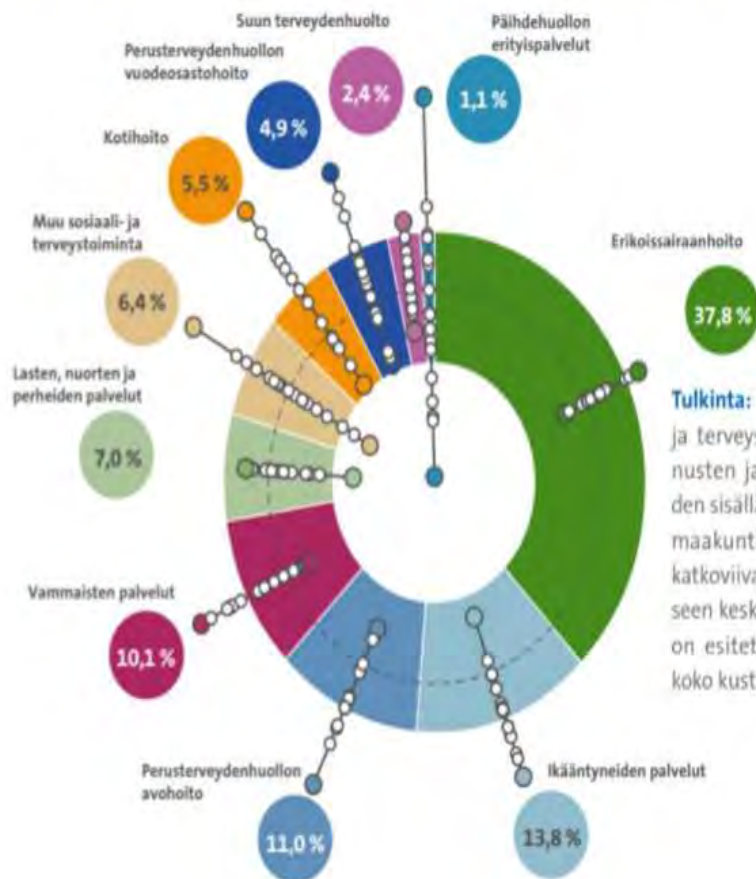
Leppävirran kunnan perusturvan organisaatio

120,24 htv





Kustannukset painottuvat erikoissairaanhoidon



Tulkinta: Kuviossa on esitetty sosiaali- ja terveystoimen nettokäyttökustannusten jakauma tehtävittäin. Kuvion sisällä olevilla viivoilla esitetään eri maakuntien sijoittuminen suhteessa katkoviivassa esitettyyn valtakunnalliseen keskiarvoon. Erillisissä ympyrässä on esitetty tehtävän prosenttiosuus koko kustannusjakaumasta.

Sosiaali- ja terveydenhuollon nettokäyttökustannusten jakauma vuonna 2017

Lähde: THL, Sote-palvelujen arviointi 2018 (Pekka Rissanen)

Terveyden- ja sairaanhoidon palvelut Kysteri ja erikoissairaanhoito / talouden haasteet

- Kysterin/esh:n talouden heilahtelut ulkopuolelta syntyviä
 - tuottaa haasteita talouden ennakkoinnissa
 - mahdollisuudet kulujen kasvun hillitsemiseen vähäiset
 - laskutus toimenpiteiden mukaan jälkikäteen
- osuus talousraamasta yli puolet 24,4 milj. €
- Leppävirran osalta kustannukset huomattavasti suuremmat, kuin muissa mannersuomen kunnissa
- Sosiaalihuolto jää terveydenhuollon jalkoihin
 - Terv.huollon kustannukset 2578 € asukas vrt. kuntien ka. 2163 € asukas
 - Sosiaalihuollon kustannukset 1569 € asukas vrt. kuntien ka. 1702 € asukas
 - Esimerkki: lääkäri kirjoittaa lähetteen osastojakson jälkeen jatkokuntoutukseen, palveluntuottaja ottaa asiakkaan vastaan, vaikka maksusitoumusta ei ole

Terveyden- ja sairaanhoidon palvelut

Kysteri ja erikoissairaanhoito / Ratkaisut

- Palvelut saatava lähemmäksi
- Kustannukset hallittavammiksi
- Yhteistyötä ja ymmärrystä lisäävä kaikilla tasoilla
- VUOSI 2020: Kunta-Kysteri yhteistyöryhmä on käynnistynyt
 - raportointi vuoden 2019 loppuun:
 - kotisairaala-työryhmä
 - tehostettu palveluasuminen-vuodeosasto työryhmä
 - kotiutus-palvelutarpeenarvointi työryhmä
 - kuntoutuksen työryhmä
 - Hallinnon ryhmä
- Tavoitteena, että hallinnon ryhmä jatkaa toimintaansa myös 2020 vuoden ajan

Sosiaali- ja perhetyön vastuualue / talouden haasteet

- Sosiaali- ja perhetyön vastuualueesta (4,4 milj e) vastuussa johtava sosiaalityöntekijä, jonka työnkuvaan sisältyy lisäksi noin 280 asiakkaan suora asiakastyö vammaispalveluissa
 - Sosiaali- ja perhetyön vastuualueella käytetään paljon ostopalveluita: henkilökohtainen apu, lastensuojelu ja kuntouttava työtoiminta
 - johtavan sosiaalityöntekijän tulisi viikoittain käydä läpi asiakkuudet ja arvioida tavoitteiden toteutumista ostopalveluissa
 - Tavoitteena täsmällisempi ostopalveluiden hankinnan seuranta ja valvonta, toiminnan tavoitteellisuus

Sosiaali- ja perhetyön vastuualue / ratkaisut

- Johtavan sosiaalityöntekijän työnkuvaa ja työtehtäviä on muutettava siten, että johtava sosiaalityöntekijä pystyy tosiasiallisesti vastaamaan sosiaali- ja perhetyön vastuualueesta
 - Ostopalveluiden hankinta, seuranta ja valvonta
- Huomioitu talousarviossa vuodelle 2020

Sosiaali- ja perhetyön vastualue / talouden haasteet

- Sosiaalityön resurssit vähäiset
 - työ on liiallisen työmäärän vuoksi osin suunnittelematonta
 - tarkoittaa, että asiakkaiden tarpeisiin pystytään vastaamaan liian myöhään, mikä on kallista
 - tai vastaavasti palveluntarvetta ei arvioida laisinkaan, jolloin muut toimijat määrittävät perusturvan palveluiden ostoa ja hankintaa
 - Toimeentulotuessa ja lastensuojelussa valvotaan toimenpiteiden määräaikoja vuosittain aluehallintoviranomaisen ja Valviran taholta
 - suurimpana talouden riskinä AVI:n määräys uhkasakolla tehostettuna

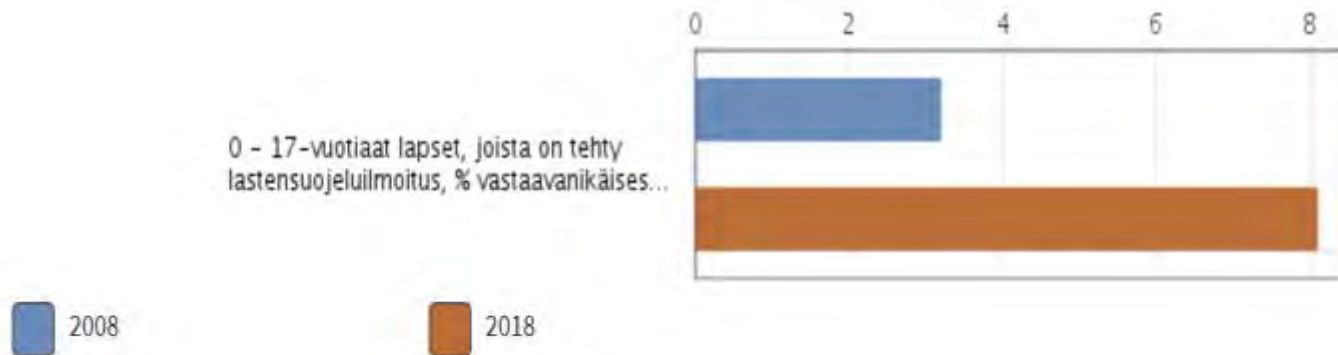
Sosiaali- ja perhetyön vastuualue / ratkaisut

- Sosiaali- ja perhetyön vastuualueen osalta tilannetta on pyrittävä ratkaisemaan jatkuvalla yhteistyön ja tiimityön kehittämällä, jotta vältetään päällekkäiseltä tekemiseltä
- Yhteistyötä tulee lisätä esimerkiksi kotihoidon, terveyskeskuksen, perheneuvolan ja sosiaalityön kesken
- Tiiviiseen yhteistyöhön pyrittävä koko ajan, tämä toteutuu jo osin vuonna 2020

Sosiaali- ja perhetyön vastuualue / Lastensuojelun haasteet

Tilastossa Leppävirran kunnan lastensuojeluilmoitusten määrän kasvu:

0 - 17-vuotiaat lapset, joista on tehty lastensuojeluilmoitus, % vastaavanikäisestä väestöstä
(THL) [info ind. 1086](#)



Sosiaali- ja perhetyön vastuualue / Lastensuojelun haasteet

Tilastossa Leppävirran kunnan lastensuojelun avohuollon asiakkaiden määrän kasvu:

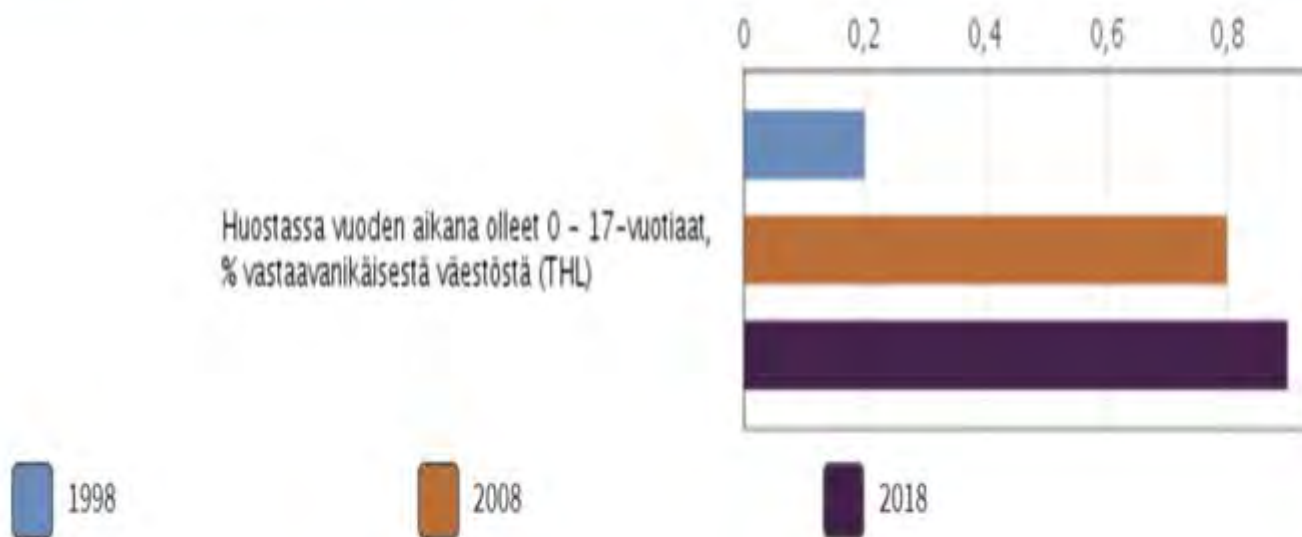
Lastensuojelun avohuollon asiakkaat, 0 - 17-vuotiaat vuoden aikana, % vastaavanikäisestä väestöstä (THL) [info ind. 1245](#)



Sosiaali- ja perhetyön vastuualue / Lastensuojelun haasteet

Tilastossa Leppävirran kunnan lastensuojelun huostassa olleiden määrän kasvu

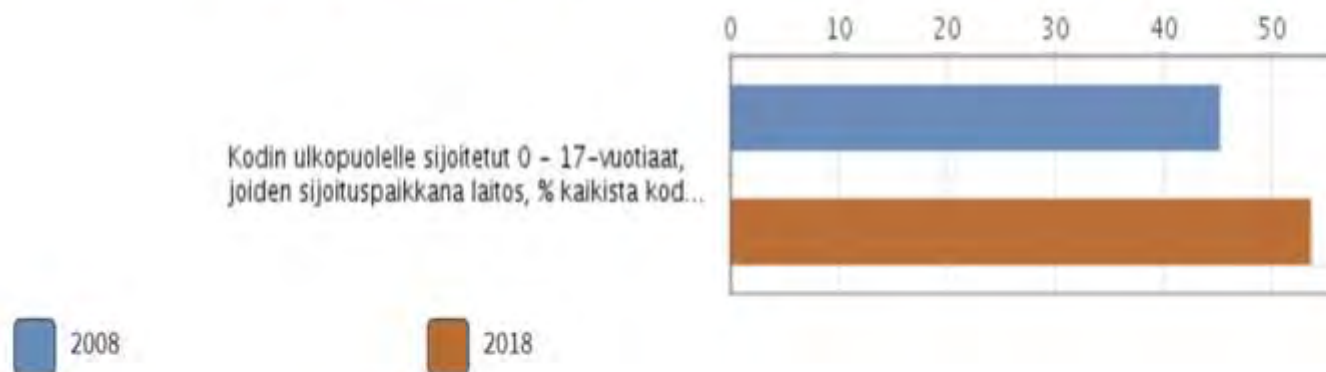
Huostassa vuoden aikana olleet 0 - 17-vuotiaat, % vastaavanikäisestä väestöstä (THL) info ind. 1077



Sosiaali- ja perhetyön vastualue / Lastensuojelun haasteet

Tilastossa Leppävirran kunnan sijaishuollon laitoshoidon määrä

Kodin ulkopuolelle sijoitetut 0 - 17-vuotiaat, joiden sijoituspaikkana laitos, % kaikista kodin ulkopuolelle sijoitetuista lapsista ja nuorista (THL) [info ind. 419](#)



Sosiaali- ja perhetyön vastuualue/ Lastensuojelun tilastot ja haasteet

- Väestöennusteen mukaisesti, mikäli lastensuojelun tarve pysyy ennallaan
 - vuonna 2030 Leppävirran kunnassa noin 40 lasta on lastensuojelun avohuollon asiakkaana, 12 lasta sijoitettuna vuoden aikana
 - Luku ei sisällä sosiaalihuoltolain mukaisia lapsiperheiden sosiaalityön asiakkuuksia (n. 30 / sostt), nämä asiakkuudet ja palvelutarpeen arvioinnit ovat osa lapsiperheiden sosiaalityötä
- Rinteen hallitus on asettanut lapsistrategian mukaiseksi tavoitteeksi enintään 30 lastensuojelun asiakasta sosiaalityöntekijää kohden vuoteen 2023 mennessä
- Leppävirralla lastensuojelun avohuollossa ja sijaishuollossa muihin kuntiin verrattuna vähemmän lapsia
 - huostaanotetut lapset valtakunnallisesti 1 %
 - Avohuollossa valtakunnallisesti 4,2 % (0-20 vuotiaat vuonna 2017)
- Lastensuojeluilmoitusten määrä on jatkuvasti kasvanut, kuten myös kiireellisten sijoitusten määrä, kyseessä valtakunnallinen ilmiö
- Sijaishuollossa käytetään Leppävirralla paljon laitoshoidoa

Sosiaali- ja perhetyön vastuualue / Lastensuojelun ratkaisut

- Sitoudutaan lastensuojelun systemiseen työmalliin
 - THL:n kehittämä lastensuojelun systeminen työmalli pyritään ottamaan käyttöön koko Suomessa
 - Tavoitteena myös työn tehostaminen, vaikuttavuus
 - malli vähentää ostopalveluja, lisää oman henkilöstön tarvetta
 - Talousarviossa kaksi sosiaaliohjaajaa
- Monialaisen arviointiryhmän työn tehostaminen vuonna 2020
 - tavoite saada yhteistyö tehokkaaksi ja toimivaksi läpi koko asiakkuuden yli hallinnonalojen
- Tarkistetaan asiakkuuksien kriteerit, toimintatavat, työn tavoitteellisuus, seuranta jatkuvaa

Perusturvan hallinto ja vajaakuntoisten palvelut / talouden haasteet

- Perusturvan toimistotyössä vain 1,55 htv / vrt. TA 41 milj. €, henkilöstöä 120, asiakkaita tuhansia
- Perusturvajohtajan, hoivapalvelujohtajan, johtavan sosiaalityöntekijän lisäksi vain kolme lähiesimiestä
- Vajaakuntoisten palveluissa mielenterveyden tukeminen on kokonaisuudessaan ostopalvelua
- Sosiaalityön määrä on työjärjestelyistä johtuen ollut vähäistä, palvelutarpeen arvioinnin kirjaaminen puutteellista
- Kuntouttavassa työtoiminnan prosesseissa valtakunnallisia haasteita
 - Kuntouttavan työtoiminnan ja sosiaalisen kuntoutuksen järjestämistavat jatkossa

Perusturvan hallinto ja vajaakuntoisten palvelut / ratkaisut

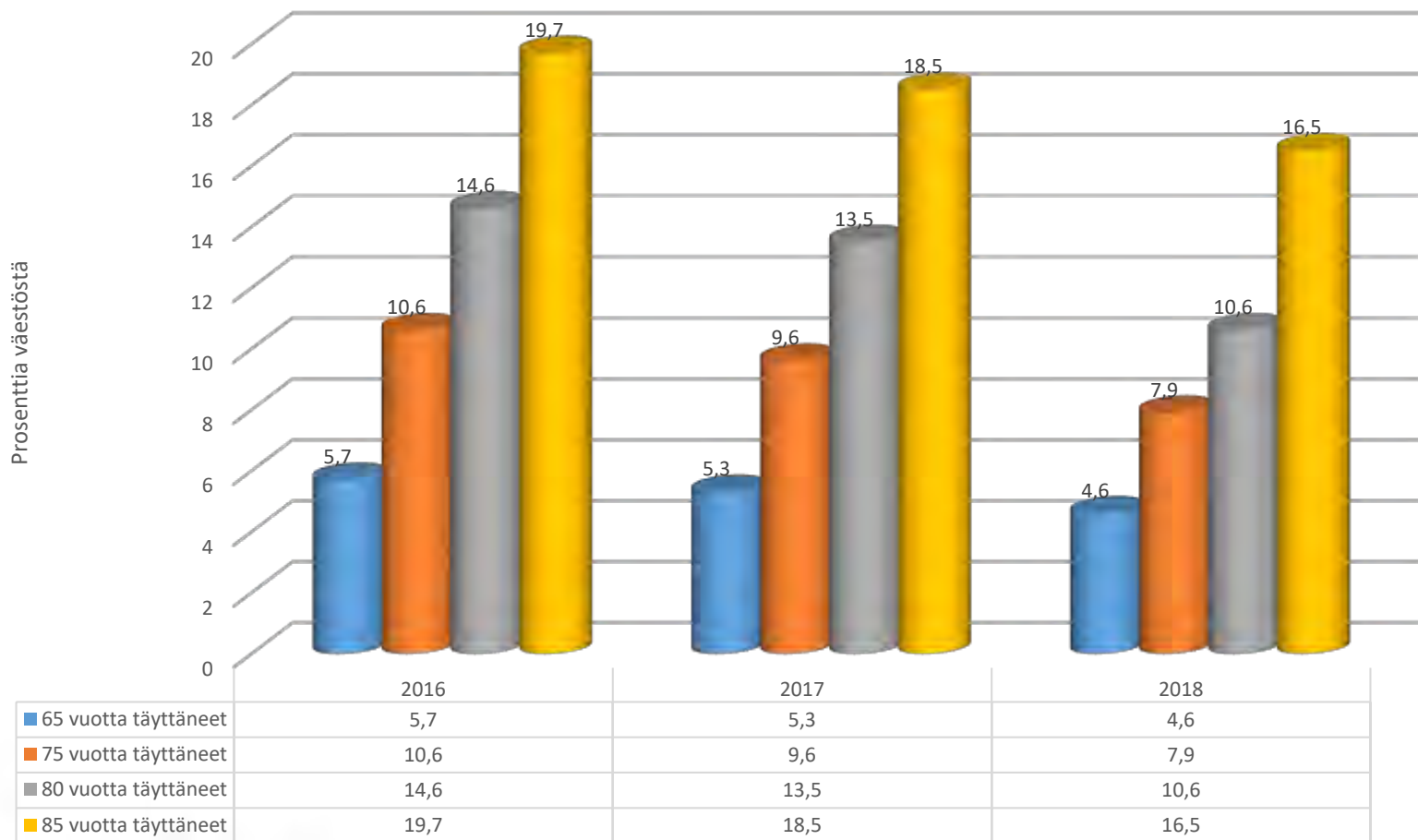
- Ostopalveluita täytyy valvoa tiiviimmin ja järjestelmällisemmin
- Yhteistyötä on tehostettava
- Sosiaalityön ja suoran asiakastyön panostusta lisättävä, muutoksia tehty jo vuoden 2019 aikana
- Kuntouttavan työtoiminnan järjestämistapoja tulee moninaistaa
- Sosiaalista kuntoutusta järjestettävä
- Palveluiden tarvetta, järjestämistapaa ja tavoitteita tulee arvioida koko ajan sosiaalitoimesta
 - Yksityinen palveluntuottaja ei voi arvioida asiakkaan palveluntarvetta
 - Tarvitaan vahvaa tukea esimiehille ja johtamiseen, esimerkiksi sopimusosaaminen



Hoivapalvelut

Kotihoito

Säännöllinen kotihoito



Kotihoito

- Kotihoidon esimies
- Fysioterapeutti
- Kaksi palveluohjaajaa
- Työnjakaja
- Kolme aluepohjaista tiimiä
- Kotihoidon henkilökunta
 - Sairaanhoidajan tehtävissä 4
 - Lähihoitajan tehtävissä 29

Kotihoidon talouden haasteet

- Henkilöstö on organisoitu uudelleen juuri äskettäin
- Asiakkuuksia purettu, kriteereitä tarkastettu
- Päällekkäistä palvelutarpeen arviointia edelleen suhteessa muihin yksiköihin, mutta keskitetty palvelutarpeen arviointi on hyvä ratkaisu
- Välittömän asiakastyön lisääminen edelleen tarpeen
- Digitaalisia ratkaisuja käytössä vielä liian vähän
- Dokumentoinnin haasteet
- Tiimien itseohjautuvuus vaatii edelleen tarkastelua
- Omaishoidon määrää tulisi kasvattaa

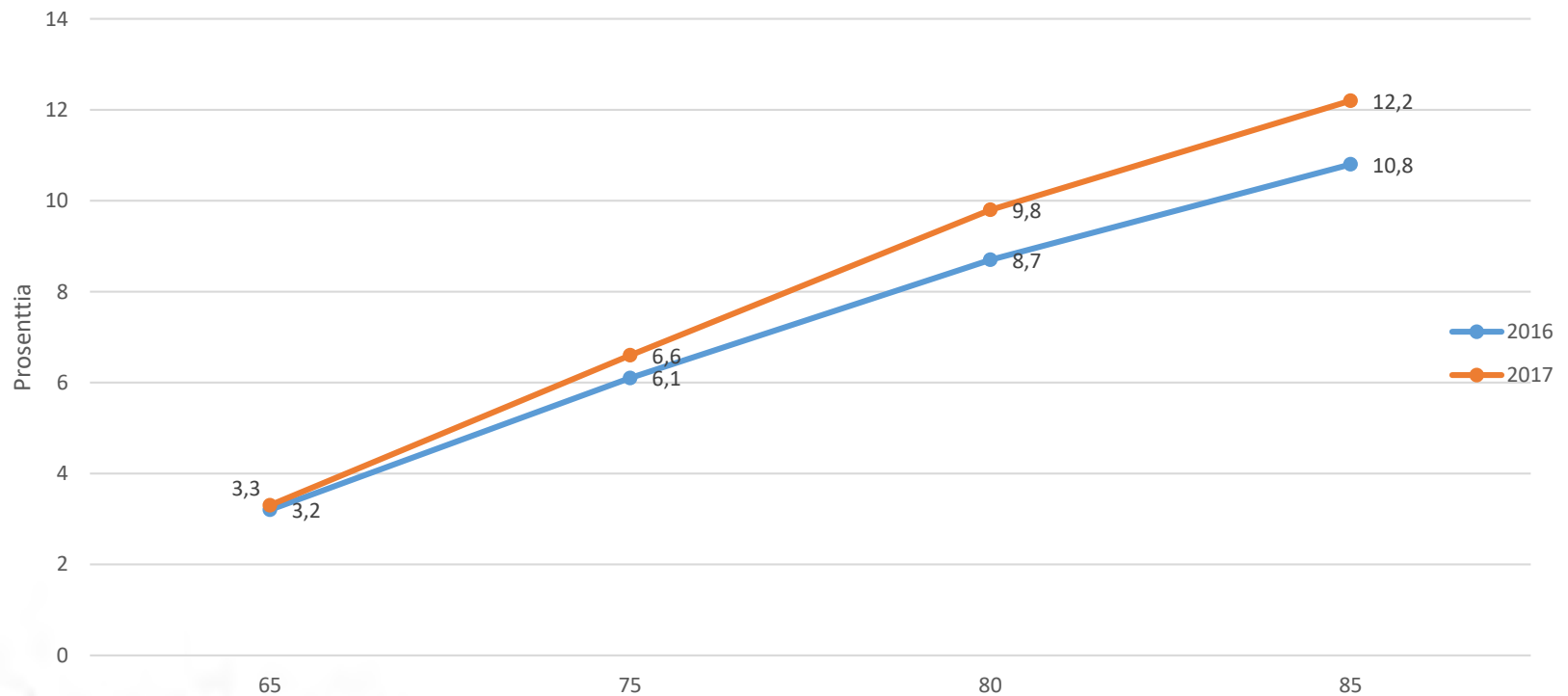
Kotihoito / ratkaisut

- Välitöntä asiakastyötä on lisättävä
- asiakastyö on dokumentoitava
- Digitaalisia ratkaisuja lisättävä
- Johtamista ja johtamisen tukea vahvistettava, esim. henkilöstön palkkaaminen
- Perustehtävää tulee edelleen kirkastaa
- Henkilökunnan sitoutumista työhönsä kehittämiseen ja työssä kehittymiseen lisättävä
- Hoito- ja palvelusuunnitelmat on kirjattava ja niiden tulee ohjata työtä
- Työprosessin analyysin tulokset on pidettävä edelleen kehittämistyön keskiössä
- Yhteistyötä yksityisen ja kolmannen sektorin toimijoiden kanssa jatkettava, jotta asiakkuudet, jotka eivät kuulu kotihoitoon, ohjautuvat oikein
- Lisättävä omaishoidon määrärahoja

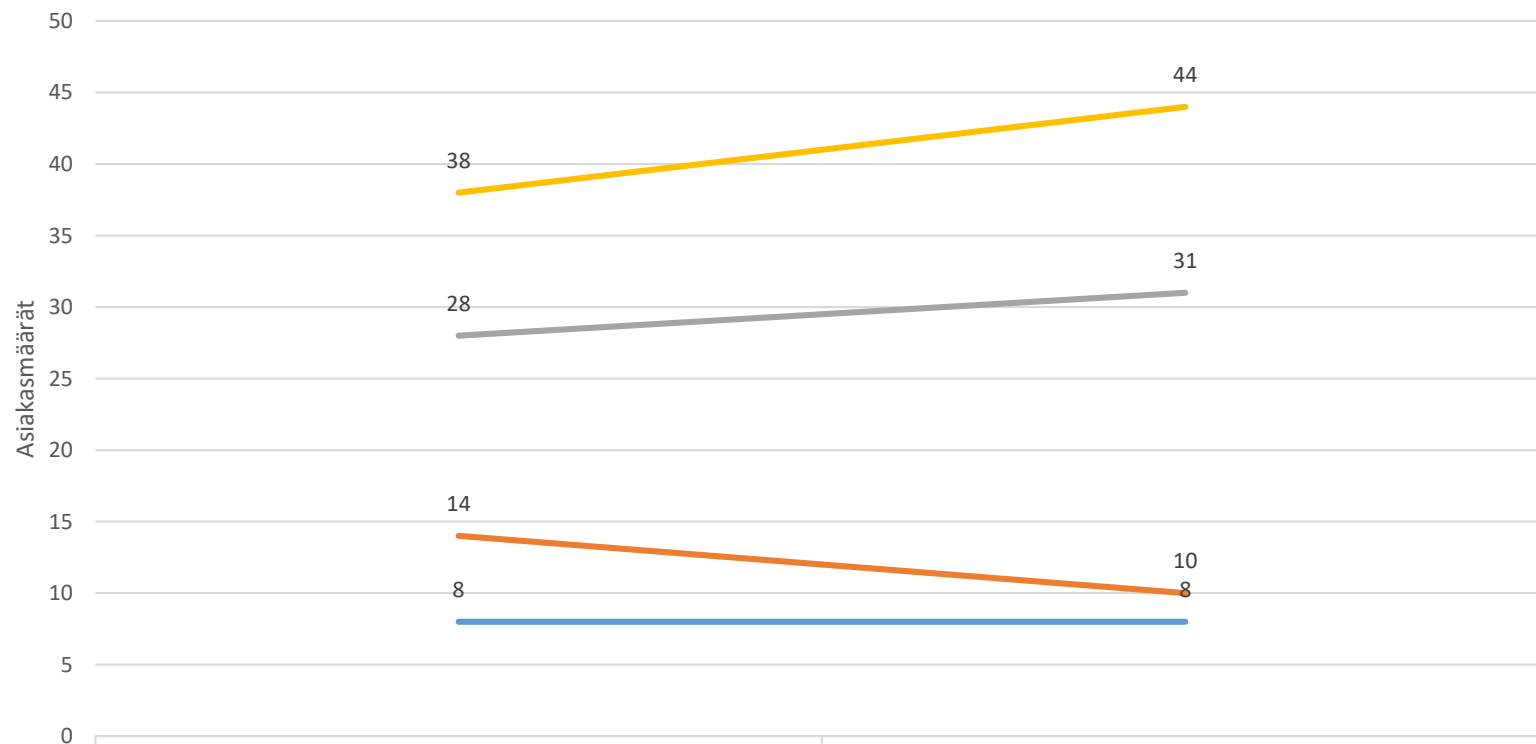
Hoivapalvelut

Palveluasuminen

Palveluasuminen suhteessa väestöön ikäryhmittäin
Palveluasumisen tarve kasvaa suhteessa väestön ikääntymiseen



Ikääntyneet tehostetussa palveluasumisessa/ Leppävirran kunta



	2016	2017
65-74	8	8
75-79	14	10
80-84	28	31
yli 85	38	44

Tehostetun palveluasumisen yksiköt

- Riihikoti
 - Sairaanhoidaja
 - 7,5 hoivahenkilöstöä
- Herrankukkaro (15 tehostetun palveluasumisen paikkaa)
 - Sairaanhoidaja
 - 7,5 hoivahenkilöstöä
- Virrankoti (60 tehostetun palveluasumisen paikkaa)
 - Asumispalvelujen esimies
 - Hoivahenkilökunta, josta
 - 4 sairaanhoitajaa
 - 29 hoivahenkilöstöä



Oma yksikkö Virrankoti 60-paikkaa ja vajaakuntoisten päivätoimintakeskus Suvanto



Omana toimintana 15-paikkaa Herrankukkarossa ja
Setlementti Ukonhatun hoivakoti Allissa 15 paikkaa
palvelusetelillä



Palveluseteli käytettävissä Attendo Lepän palveluihin, 30-paikkainen hoivakoti



Palveluasumisen talouden haasteet

- Ikääntyneiden määrä kasvaa huomattavasti
 - 75-84 vuotiaita vuonna 2018 9,7 %
 - 75-84 vuotiaita vuonna 2040 15 %
 - Yli 84 vuotiaita vuonna 2018 3,9 %
 - Yli 84 vuotiaita vuonna 2030 6,1 %
 - Yli 84 vuotiaita vuonna 2040 8,4 %
- Leppävirran kunnassa tarjolla vain tehostettua palveluasumista
- Valtakunnallinen hoitajamitoitus: tavoitteeksi ollaan asettamassa 0,7 vrt. tilanne nyt 0,5,
 - haasteena henkilöstömitoituksen saattaminen ajan tasalle määrääjassa
- <https://www.kuntaliitto.fi/tiedotteet/2019/uusi-henkilostomitoitus-nostaa-merkittavasti-ikaantyneiden-palvelujen-kustannuksia>
- Virrankodin ja Herrankukkaron asiakasprofiilia ei voida muuttaa, molemmat ARA-rahoitteisia
 - toimintojen pysyttävä ennallaan
- Intervallihoitoa tarjotaan tällä hetkellä 24/7
- Ei riittävästi mahdollisuuksia vastata muistisairaiden hoitoon
 - Hoitoon erikoistuminen niin yksikkökohtaisesti, kuin henkilöstönkin osalta

Palveluasuminen / ratkaisut

- Asumisen muotojen tulee olla helposti muunneltavissa paikkakunnan tarpeita vastaavaksi
- Palveluohjausta kehitettävä
- Asuntokantaa uudistettava ikääntyneiden tarpeita vastaavaksi
- Muistisairaiden hoitoon tarvitaan pieniä asumisyksiköitä
- Tehostetun palveluasumisen henkilökunnan koulutus ja sitouttaminen kuntouttavaan työotteeseen tärkeää
- Hoivayksiköiden henkilöstörakennetta voidaan monimuotoistaa palkkaamalla hoiva-avustajia: jatkuva arviointi rekrytoitaessa
- Intervallihoidon tarkastelu, tarjotaanko myös viikonloppuisin?
- Ikäihmisten asumisen muotoja on lisättävä ja moninaistettava
 - Tehostettu palveluasuminen, palveluasuminen, perhehoito, omaishoito

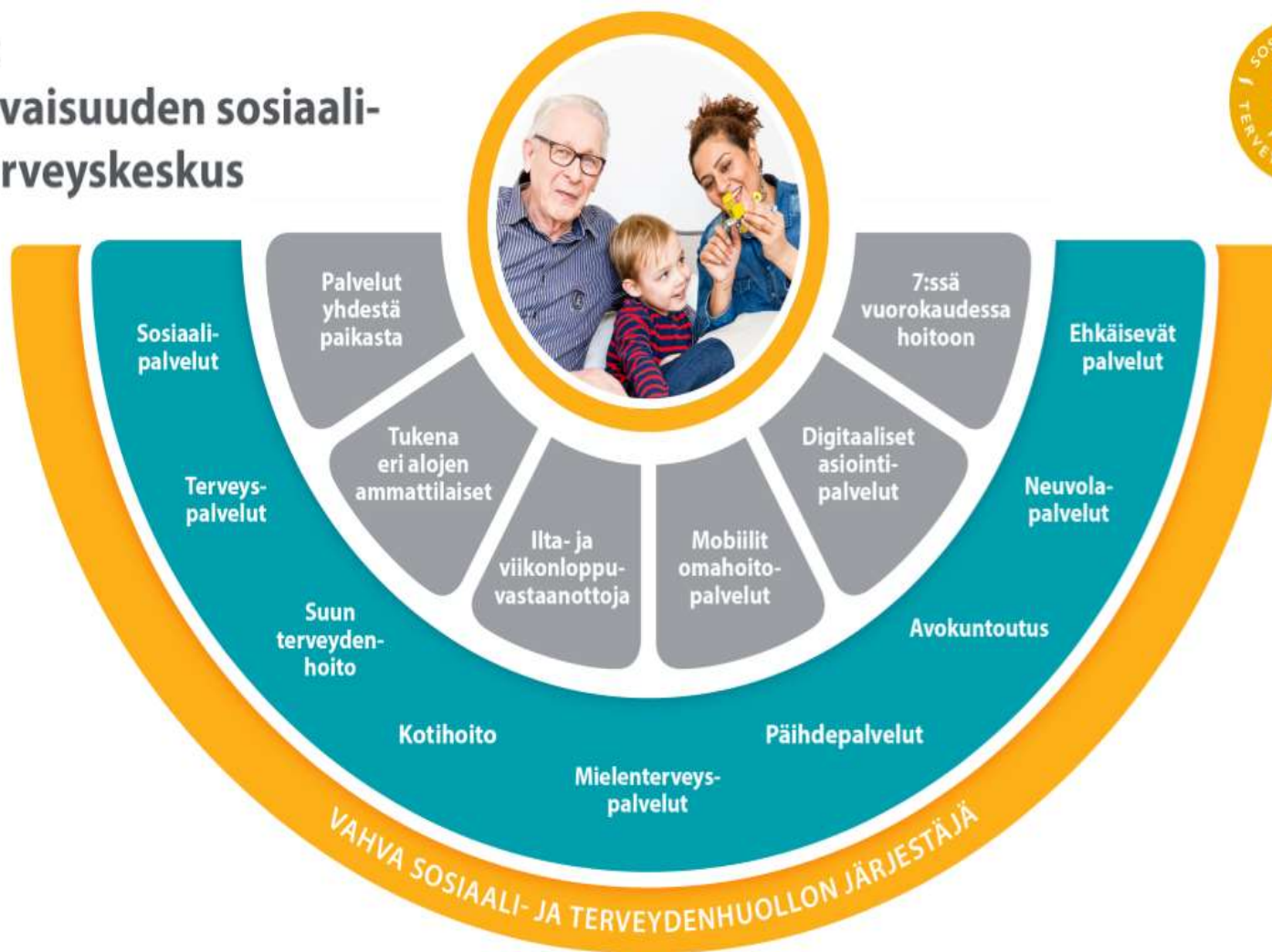
Tulevaisuuden sote-palvelut



Sote-uudistus:
**Tulevaisuuden sosiaali- ja
terveyskeskus -ohjelma**

Mediatilaisuus 15.10.2019

Visio:
**Tulevaisuuden sosiaali-
ja terveyskeskus**





Tulevaisuuden sosiaali- ja terveystyö ohjelma (STM)

- Saatavuus
- Ennaltaehkäisy
- Laatu
- Yhteentoimivuus
- Kustannukset

Tulevaisuuden sote-palvelut Leppävirralla/ saatavuus

Liikkuva hammashoitola tuo hammastarkastukset kouluihin ja ikäihmisten luo

« Takaisin



Tuupovaaran kouluterveydenhoitajan huone muuntui tilapäiseksi hammashoitolaksi. Liikuteltava yksikkö kulkee auton kyydissä minne vain.

Siun sote on hankkinut liikuteltavan hammashoitoyksikön koko maakunnan hammashoitoloiden käyttöön. Yksikkö alkaa ensivaiheessa kiertää kouluissa ja jatkossa sen on tarkoitus palvella myös ikäihmisiä, joille hammashoitolaan tuleminen on hankalaa.

Tulevaisuuden sote-palvelut Leppävirralla / ennaltaehkäisy



KUVA: JANNE TERVOLA

Evondoksen kehittämä lääkkeiden jakelurobotti on pieni kotiin tuleva laite, joka antaa kotihoidossa olevalle ihmiselle apteekin pakkaamista lääkepusseista oikeat lääkkeet oikeaan aikaan.

Tulevaisuuden sote-palvelut Leppävirralla / ennaltaehkäisy

- Järjestöt, yhdistykset
- Osallisuus, kansalaisaktivismi
- Kyläsuunnitelmat
- Kylätalkkarit
- Yhteiset tilat, joissa myös voidaan tarjota liikkuvia palveluja
- Perheneuvolan ja vanhempien tapaamiset
- Sosiaalityöntekijät päiväkodeissa syksyn 2019 aikana


**Mummobussi pitää sivukylien puolta –
kauppias kyyditsee ilmaiseksi
asiakkaita Rovaniemellä**

03 01



Lähipalvelut Leppävirralla / laatu, yhteentoimivuus, kustannukset

- Sote-keskus
 - yhdistää aikuisten ja ikä-ihmisten lähipalvelut
 - Lääkäri/hoitajavastaanotot
 - Suun terveydenhuollon palvelut
 - Fysioterapia ja apuvälinelainaamo
 - Kotihoito
 - Aikuissosiaalityö, ikäihmisten sosiaalityö, vammaispalvelut

Lähipalvelut Leppävirralla / laatu, yhteentoimivuus, kustannukset

- Perheasema, perhe-keskus
 - Yhdistää lasten ja perheiden lähipalvelut
 - Äitiys- ja lastenneuvola
 - Terapiapalvelut
 - lastenvalvoja
 - Kotipalvelu ja perhetyö
 - Perheneuvola
 - Lapsiperheiden sosiaalityö
 - Vertaistuki: järjestöjen, seurakuntien palvelut
 - kohtaamispaikkatoiminta

Seudulliset sote-palvelut / laatu, yhteentoimivuus, kustannukset

- Arvioitava, mitkä palvelut on laadukasta, yhteentoimivaa ja kustannustehokasta järjestää seudullisina palveluina
 - Erikoissairaanhoito kokonaisuudessaan
 - Vaativat psykiatriset palvelut?
 - Lyhytaikainen vuodeosastohoito?
 - Tietyt lastensuojelun vaativat palvelut, sijaishuolto?
 - Rikosseuraamusten piiriin joutuneiden palvelut?
 - Maahanmuuttajien ja turvapaikanhakijoiden palvelut?
 - Vaativat päihdepalvelut?

Hallinto- ja talousosasto palvelutarveselvitys

Sarastia Oy:n laatiman selvityksen
pohjalta laadittu yhteenveto

10/2019

HALLINTO- JA TALOUSOSASTON TULEVAISUUSNÄKYMÄÄ / SYKSY 2019

Toimintaympäristön muutoksia:

- Tukipalvelu; organisaation sisäisen palvelun kysyntävolyymi laskenee muiden yksiköiden toiminnan muutosten kautta
- Talouden reunaehdot tiukkenevat
- Tehokkuuden vaatimukset kasvavat
- Laatuvaatimukset muuttuvat/lisääntyvät
- Esimerkkejä:
 - Asiakastarpeen muutos (24/7 –vaade, uudet asiointitavat)
 - Mobiliteettivaatimus
 - Robotiikan mahdollisuudet
 - Säädosmuutokset, uusia teemoja (saavutettavuus, tietosuoja, kyberuhkat, haavoittuvuus, ulkoistettujen palveluiden hallinnan haasteet...)
 - Henkilöstöriskit, osaamisen varmistaminen
 - Yhteistyötahojen vaateet/tarpeet muutoksessa: (Pankit, vakuutusyhtiöt, kartat, sää, YTJ, Kuntatieto, PRH, Suomi.fi....)

Laadittu Sarastia Oy:n esityksen pohjalta

Hallinnon funktiot

Kokonaisuuden hallinta

Talouden kokonaissuunnittelu, johtaminen, kehittäminen ja johdon tuki, tiedolla johtaminen

Taloushallinto	Yleishallinto	ICT toiminnot	Henkilöstöhallinto	Materiaalihallinta
Kirjanpito Ostoreskontra Myyntireskontra Suunnittelun tuki ja raportointi Maksuliike	Asianhallinta (kokouspalvelut, ”juoksevat asiat”) Arkisto Asiointi Viestintä Työn ohjaus Osallistuminen Elinvoima	Työasema-palvelut Palvelin-ratkaisut Ohjelma ja laite-hankinnat....	Palkanlaskenta Työvuoro-suunnittelu Työajan seuranta Matkalaskut HR,(työturvallisuus, työhyvinvointi, yhteistoiminta ja TES asiat, rekrytointi) Luottamushenkilö-palkkiot	Hankinta Ostosopimukset Logistiikka

Sisäiset ja ulkoiset yhteistyökumppanit ja sidosryhmät, oma henkilöstö, kunnan koko henkilöstö, kuntalaiset, luottamushenkilöt

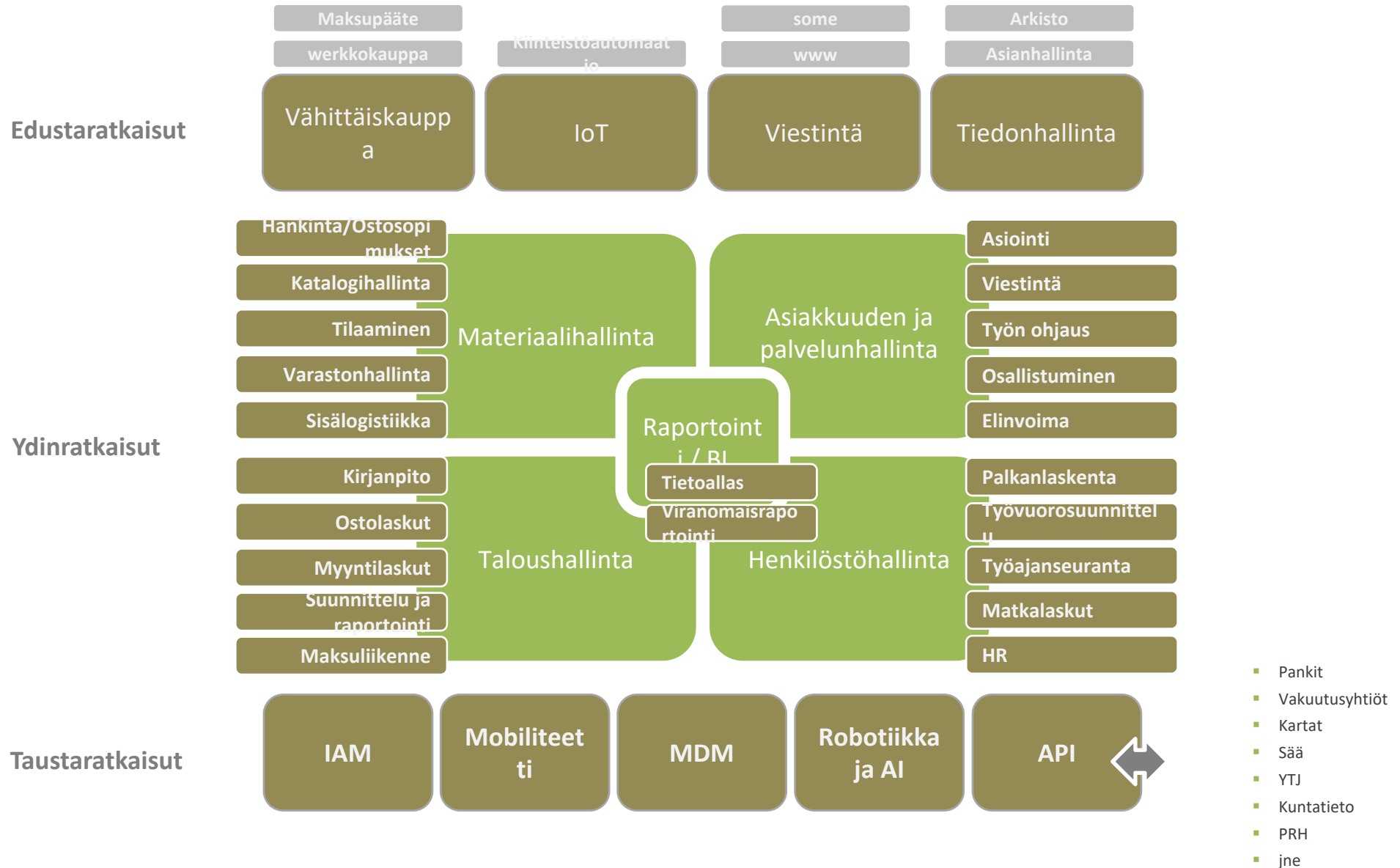
Miten vastata muutokseen?

Vaihtoehtoja

- Nykyisen toiminnan jatkaminen entisellään
- Nykyisen toiminnan ”perinteinen” kehittäminen ja uuden toimintatavan omaksuminen
- Kunnan hallintoasioiden kokonaisuuden kehittäminen ja yhdistäminen tiimiytys tai organisaation yhdistäminen yhden johdon alle
- Osaulkoistus
- Kokonaisulkoistus

Yksi mahdollinen ratkaisuvaihtoehto

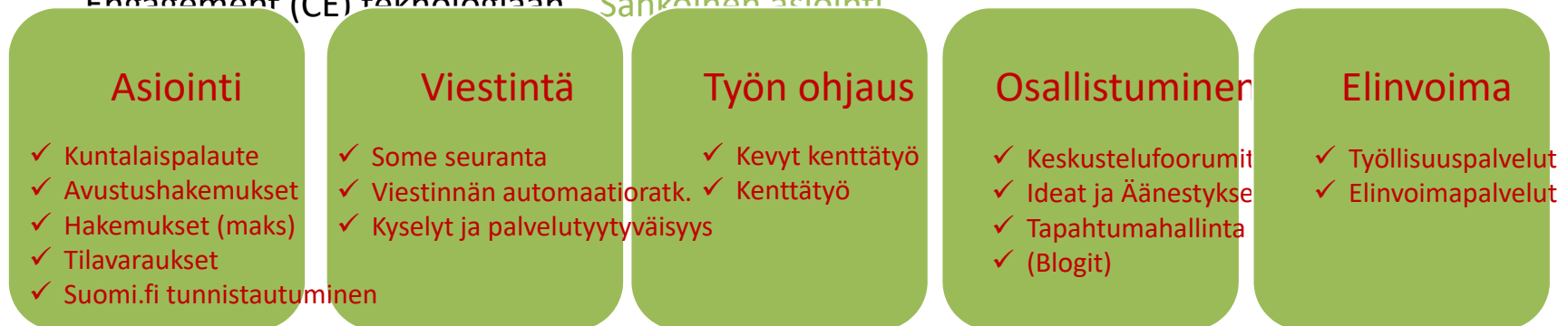
Ratkaisualueet ja ratkaisut



Kunta365 - kuntaorganisaation toiminnan ohjaus

Asiakkuuden- ja palveluhallinnan (CE) ratkaisukokonaisuus

Kunta365: Asiakkuuden ja palveluhallinnan ratkaisukokonaisuus on Sarastian suunnittelema liiketoiminta-alusta kuntasektorin erityistarpeisiin. Kunta365 asiakkuuden- palvelunhallinta pohjautuu Microsoft Dynamics 365 Customer Engagement (CE) teknologiaan "Sähköinen asiointi"



Talouden tasapainottaminen

-Tekniset palvelut

Tekniset palvelut

1. Toiminta omana palveluna
 - Oma henkilöstö
 - Oma kalusto
2. Tilaajaorganisaationa
 - Kilpailuttaminen
 - Sopimushallinta
 - Valvonta
3. Näitten yhdistelmänä

Riippumatta toimintamallista tarvitaan sektorikohtaiset asiantuntijat / vastuuhenkilöt

Strategisesti hyvä pitää omissa käsissä:

- Maankäytön suunnittelu
- Metsäomaisuuden hoito
- Palvelujen ohjaus

Viranomaispalvelut:

- Rakennusvalvonta toistaiseksi omana
- Ympäristöpalvelut

Toiminnan sopeuttamistarve 2020-2022

- Toiminta	180.000
- Rakenteet	220.000
- Muut	<u>100.000</u>
- Yhteensä	500.000

Ulkoistamisen kilpailuttamien koskien koko toimialaa

- Konsulttiselvitys ulkoistamisesta 1-3/2020
- Kilpailuttaminen 5-8/2020

Toteutus vaiheittain, esimerkiksi

- Siivouspalvelut 1/2021
- Kunnallistekniikka 6/2021
- Kiinteistönhoito 1/2022

Metsänhoito

- Kilpailuttaminen 1/2020

Tehtävien muutokset, uudelleen organisointi

- Metsätalouden uudelleen järjestäminen 2020
- Muut tulosalueet tehtävämuutokset 2020 – 2022

Investoinnit

Investointitarve 2020 – 2029

- Investoinnit 50,0 M€
- Varaukset 33.5 M€
- Purkukustannukset 2.3 M€

- Tavoitetaso 4 M€/vuosi

Investoinnit 2020 – 2022

- Investoinnit 12.00 M€
- Varaus maanhankintaan 0,50 M€

- Ei sisällä purkukustannuksia käyttötalouteen

Sotekiinteistöt, toteutusmalli

Terveyskeskuksen investointi

- Sotekeskus
- Tarveselvitys, mitä ja missä sekä palvelujen taso
- Hankesuunnittelu; vapaat tilat, hajauttaminen, uudet seinät
- Vuodeosastoa ei uuteen terveyskeskukseen?
- Hankkeen kokoluokka 6-9 M€
- Toteutusmalli "Investori"
 - Kiinteistöt eivät ole kunnan taseessa
 - Purettavat kiinteistöt "myydään"
 - Uusi "sotekeskus"
 - Palveluasunnot/Riihikoti/Vuodeosasto
 - Keskuskeittiön ratkaisu

Tavoiteaikataulu terveyskeskusinvestointi / sotekiinteistöt

- Tarveselvitys 11/19 – 2/20
 - Päätös toteutustavasta 3/20
 - Hankesuunnittelu 4/20 – 10/20
 - Suunnittelu 10/20 -
 - Rakentaminen 9/21 – 12/22 (Perinteinen urakkamuoto)
 - Käyttöönotto
-
- Ulkopuolinen investori 10/20 -12/21 (Malli ”Investori”)

Vokkolan energiahanke

- Investointitaso kaikkiaan 1.800.000 €
- Osa investoinneista PTS tyyppisiä
- Takaisinmaksuajat ovat pitkiä 20 vuotta
- Energiansäästö n. 92.000 €/vuosi
- Granlundin selvitys pohjana
- Vaatii vielä tarkempaa analyysia
- Mahdollisuus hakea Busines Finlandilta energiatukea n.200.000 €
- Huomioitu vuoden 2020 investointiohjelmassa

Kiinteistösalkutus**1. Purettavat kiinteistöt****2. Myytävät kiinteistöt****3. Ydin kiinteistöt**

Kohde	1. Purettavat kiinteistöt	Tilanne	m2	Toimintakulut 2018	Purkukustannus	Huomiotavaa
5503	Tietolan asuintalo	Tyhjillään			75 000	Purku valmistelut tehty
5502	Kartanonotie 4	Tyhjillään	610		85 000	Purku valmistelut tehty
5601	Alapihan koulu	Tyhjillään	4 035		365 000	
5533	Leivola	Tyhjillään	3 543		365 000	Kylmilleen 18.10.2019
5534	Pikku Leivola	Tyhjillään	315			
5509	Linjametsä Ok-talo	Käytössä	116	2 887		Tuottoja +11 636
	Sorsakosken koulu	Tyhjillään	2 815		310 000	
	Pintavedenottamo	Tyhjillään	219	0	160 000	Vesilaitos
5531	Terveyskeskus	Käytössä	7 050	319 796	600 000	
5706	Palo-asema	Vajaa käytössä	1 260	83 610	140 000	Väistötila 3000€/kk
5610	Lukio	Käytössä	1 907	80 599	310 000	
	Yhteensä	11kpl	21 870	486 892	2 410 000	

Kohde	2. Myytävät	Tilanne	m2	Toimintakulut 2018	Toiminta tuotot TP2018	Huomiotavaa
5616	Tietolan koulu	Tyhjillään	716	15 724		
5537	Paasonkallio	Vajaa käytössä	486	17 322		
5614	Paukarlahden koulu	Vajaa käytössä	315	45 587		
5507	Kurjalan koulun asuintalo	Vajaa käytössä		7 331	10 135	
5703	Kasvihuone	Käytössä	438	7 951	3 451	
5571	Alapihan kartano	Vajaa käytössä	837	19 548	1 614	
5630	Ammattikoulu	Käytössä	5 256	107 867	95 775	
5721	Linja-autoasema	Vajaa käytössä	476	28 472	7 934	
5653	Konnuksen kesäteatteri	Vajaa käytössä				
5506	Riihitie 10	Käytössä	270	17 032	24 603	
5513	Maisema maja1	Käytössä				
5747	Maisema maja2	Käytössä				
5602- 5744- 5745	Mansikkaharju (kaikki rakennukset)	Käytössä		2 583	16 514	
5764	Opintien halli	Käytössä	770	20 333	14 469	
5761	Metos halli	Käytössä	3 243	6 468	54 409	
5768	Parmarinehalli	Käytössä	5 007	779	78 775	
5769	jarmatic	Käytössä	1 686	4 650	23 770	
5770	Gebwell, teollisuustalontie 4	Käytössä	4 560	12 957	37 865	
5771	Ruukintien halli	Käytössä	883	14 546	47 151	
5677	Caverion halli	Käytössä	5 138	15 673	69 715	
5773	Caverion kylmähalli	Käytössä		0	15 117	
	Yhteensä	21kpl	30 081	344 823	501 297	

Kohde	3. Ydin kiinteistöt	Kunto/tarve	m2	Toimintakulut 2018	Tuotot TP2018	Huom
	Opetus ja varhaiskasvatus					
5619	Leppäkertun koulu	1	4 126	79 520		TA2019
5613	Oravikosken koulu/päiväkoti	1	2 993	97 649		
5616	Timolan Koulu	1	704	32 749		
5609	Kurjalan koulu	2	534	39 951		
5606	Konnuslahden koulu	3	520	41 071		
5603-5604	Kivelän koulu	1		123 022		
5605	Kivelän ruokala	1	534	24 703		
	Sorsakosken Harrastetalo			33 318		
	Hoitoalan rakennukset					
5543	Virrankoti	1	4 030	115 000		TA2019
5536	Riihikoti	3	485	39 067		
5542	KK päiväkoti	1	1 400	62 461		
	Liikunta ja vapaa-aika					
5563	Jäähalli	2		16 845		
5562	Hiihtoareena	2		47 760		
	Monitoimitalo	1		38 311	0	Leppävirran Monitoimitalo Oy
	Uusi hotelli	1				Leppäkerttu oy
	Vanha hotelli	3				Leppäkerttu oy
5664	Kylpylä	3		35 637		
4102	KK urheilukentän Huoltorakennus	1	154			
5665	Timolan liikuntahalli	1		11 634	2587	Ulkoiset vuokrat, pelivuorot yms.
	Muut					
5561	Kunnantalo	2	3 184	110 113	45183	Ulkoiset vuokrat
5652	Museo	1		4 578		
5651	Kirjasto	1	1 243	41 780		
5701	Varikko	2	770	38 318		
5702	Eläinlääkäri	1	273	14 833		
5661	Nuokkari	3	423	7 672		
5741	Unnukka	2	760	67 302	101170	Vuokrat
	Yhteensä	26 kpl	22 133	1 123 294		

1=Kunto hyvä. Palvelujen kannalta tärkeä kiinteistö.

2=Investointi tarvetta lähitulevaisuudessa.

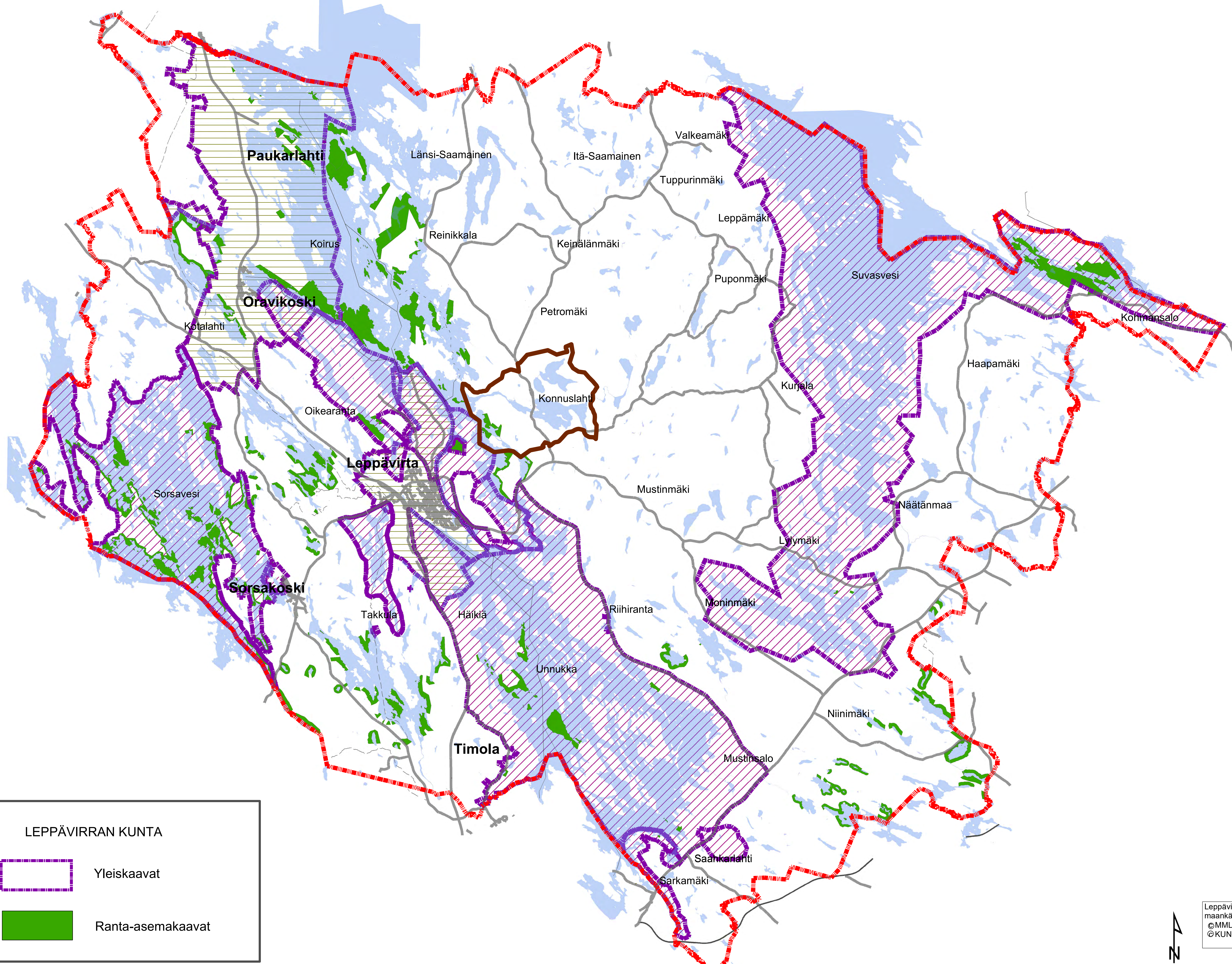
3=Kunto heikko. Mietittävä onko tarpeellinen rakennus.

Huom! Listalta puuttuu joitain kustannuksiltaan mitättömiä rakennuksia

Teknisen lautakunnan investoinnit TA 2020

Investoinnit	2020	2021	2022	20-22 yht.	2023
Kunnossapitoinvestoinnit	2 600 000	200 000	50 000	2 850 000	250 000
Sotekeskus	250 000	2 000 000	4 000 000	6 250 000	3 000 000
Kunnallistekniikka	1 450 000	100 000	100 000	1 650 000	250 000
Vesihuolto	550 000	350 000	350 000	1 250 000	500 000
Yhteensä	4 850 000	2 650 000	4 500 000	12 000 000	4 000 000

Varaukset	2020	2021	2022	20-22 yht.	2023
Maa-alueen ostot	500 000	500 000	500 000	1 500 000	500 000
Uudet teollisuustilat	2 000 000	2 000 000	2 000 000	6 000 000	2 000 000
Liikenneturvallisuus, yhteishankkeet ELY, EU- hankkeet, laajakaist yms	300 000	300 000	300 000	900 000	300 000
Yhteensä	2 800 000	2 800 000	2 800 000	8 400 000	2 800 000



LEPPÄVIRRAN KUNTA

Yleiskaavat

Ranta-asemakaavat

Leppävirta

https://leppavirta.fi/vapaattontit

Leppävirta.fi - Yrittäm

LEPPÄVIRTA

Etusivu

Lapsiperheet

Nuoret

Ikäihmiset

Uudet asukkaat

Rakentajat

Työ ja yrittäminen

Matkailijat

Leppävirralla asumisessa on laatua

Isojen vesistöjen läheisyys, sijainti kahden kaupungin välissä, laadukkaat opetus- ja peruspalvelut sekä erittäin runsaat urheiluharrastusmahdollisuudet tekevät paikkakunnasta varteenotettavan asuinpaikan erityisesti lapsiperheille.

Leppävirta - Aktiivisen ihmisen koti, lähellä luontoa ja palveluita

- Leppävirralla on uusi päiväkotikirkonkylässä
- Leppäkertun koulu vihreä edelläkävijä

Katso koulun esittelyvideolta mikä tekee Leppäkertun koulusta edelläkävijän > >

- Leppävirran lukio on laatuvertailun kärkeä
- Meiltä löytyy erinomaiset harrastus- ja liikuntamahdollisuudet, uutuuksena keuhkokuume 2017 aloittanut Seikkailupuisto
- Leppävirta on kehittyvien yritysten ympäristö

Kunnan tonttitarjonta

Leppävirran kunnalla on myynnissä noin 104 omakotitonttia. Tontteja on tarjolla mm. Uutukankylässä, käävelymatkanpäässä keskustan palveluista, Sorsakosken taajamassa ja Paukarlahdessa. Vaikka omaa rantaa ei jokaiselle asukkaalle ole tarjota, ranta ei yleensä ole kaukana. Kirkonkylän taajaman eteläosassa, kauniilla Unnukan vesistöön rajoittuvalla Ukonniemen Lossinpellon alueella on myynnissä myös uusia rantatontteja.

Ukonniemen Lossinpellon alue

Paukarlahden uudet tontit

Sorsakoski

Särkiniemi, maisematontit

Timola

Kirkonseutu

Kirkonseutu Nikkilänmäki

Vapaat yritystontit

LEPPÄVIRTA

Asetu asumaan



Pääsette tonttien tarkempiin tietoihin klikkaamalla kyseisen tontin numeroa



Leppävirran vapaat yritystontit

1. Pohjukansalon teollisuusalueella, Pöllipolun päässä määräala 15 322 m², hinta 4 € / m²
2. Kaksi tonttia Siemensuontieellä, määräalat 6 523 m² + 5 285 m², hinta 3 € / m²
3. Kokoojatieellä, määräala 6 397 m², hinta 5 € / m²
4. Kaksi tonttia, Koskentie ja Veerantie välinen määräala 5 690 m² + 8 860 m², hinta 4 € / m²
5. Tervonlammentie, määräalat 5 911 m² + 4 158 m², hinta 6 € / m²
6. Laakuntien päässä Ahjotie, (tie vielä rakentamatta) määräala 4 264 m², hinta 5 € / m²

7. Laakuntie 22, määräala 2 060 m², hinta 4 € / m²
8. Laakuntie 20, määräala 8 682 m², hinta 4 € / m²
9. Sorsakoskella Lääväkummuntieellä määräala 21 145 m², hinta 2 € / m²
10. Oravikoskella ei tällä hetkellä ole vapaita yritystontteja, alueella voimassa Oravikosken asemakaavan muutos korttelit 16 (osa) ja 19 (hyv. 2019).
11. Nikkilänmäellä määräala 45, 24 ha, osa alueesta vuokralla, hinta 3 € / m² Vuokratut alueet Nikkilänmäen teollisuusalueella >>

Hinnat:

2 € / m ²	5 € / m ²
3 € / m ²	6 € / m ²
4 € / m ²	